

「佐渡市栽培漁業センター」無償貸与に係る公募型プロポーザル募集要項資料

施設の概要	施設構成	参考資料「施設図面」参照 詳細な施設構成は現地でご確認ください。
	備品	参考資料「備品リスト」参照 その他詳細な備品は現地でご確認ください。
	設備	参考資料「設備リスト」参照 その他詳細な設備は現地でご確認ください。なお、設備リストに記載していない設備は修繕等を行わなければ使用ができない状況です。
	修繕履歴	参考資料「修繕等の履歴」参照
	施設稼働実績	平成28年度 アワビ種苗蓄養 稼働期間 10月下旬～11月中旬
		平成29年度 アワビ種苗蓄養 稼働期間 10月中旬～11月中旬
		平成30年度 アワビ種苗蓄養 稼働期間 10月下旬～11月上旬
アワビ種苗蓄養 稼働期間 2月下旬～3月上旬 ナマコ種苗生産試験 稼働期間 6月中旬～8月上旬		
維持経費 (光熱水費)	参考資料「過去3年間の維持経費(光熱水費)」参照	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・設備や備品等は、現時点で使用している又は使用できそうなものを記載しています。貸与開始時に使用できない状態となる場合があります。 ・平成23年度以降、ろ過槽のろ材入れ替え等を行っていないため、海水に濁りが生じることがあります。 ・現在、施設では高圧電力契約を締結しておりますが、高圧受電設備等が劣化しているため、高圧受電設備が不要となる低圧電力契約に変更するか、高圧受電設備等を入れ替えることをご検討ください。 (平成30年度と同等の施設稼働状態であれば、低圧電力契約に変更することが可能です。詳しくは東北電力㈱にお問い合わせください。) 	

参考資料 備品リスト

種類	規格・構造	数量	備考
FRP 角型水槽	5,000 ℓ	1 個	④稚魚飼育棟
FRP 円型水槽	1,000 ℓ	6 個	⑤餌料培養稚魚ふ化棟
FRP 角型水槽	5,000 ℓ	2 個	⑤餌料培養稚魚ふ化棟
FRP 角型水槽	1,000 ℓ	1 個	⑤餌料培養稚魚ふ化棟
FRP 円型水槽	500 ℓ	2 個	⑩稚魚飼育棟
FRP 円型水槽	5,000 ℓ	2 個	⑩稚魚飼育棟

参考資料 設備リスト (主要な設備、機器を記載)

機器名称	数量	形式等
ルーツブローア	1 台	B S 5 0
非常用発電機	1 台	Y A P 8 0 C
取水ポンプ (片吸込渦巻ポンプ)	1 台	125 S F 67.5
エアコン	1 台	MSZ-GV281-W

参考資料 修繕等の履歴

年度	内容	費用 (円)
26 年度	漏水配管修繕	4,320
26 年度	②着水槽 体積砂等の取除き作業	97,200
27 年度	④稚魚飼育棟 屋根修繕	168,480
28 年度	④稚魚飼育棟 屋根修繕	191,160
28 年度	④稚魚飼育棟ほか 鍵修繕	62,640
29 年度	④稚魚飼育棟 屋根修繕	1,146,960
29 年度	漏水配管修繕	102,600
30 年度	構内第 1 柱支線改修	178,200
30 年度	④稚魚飼育棟 換気口修繕	935,280
30 年度	⑧作業管理棟ほか ドア・鍵修繕	192,240

参考資料 過去3年間の維持経費（光熱水費）

電気料

(円)

	4月分	5月分	6月分	7月分	8月分	9月分	10月分	11月分	12月分	1月分	2月分	3月分	合計
28年度	19,542	20,017	20,109	20,671	20,333	19,230	38,696	47,600	18,941	18,997	19,009	25,262	288,407
29年度	19,417	19,242	18,925	19,253	19,456	18,865	71,517	62,462	18,982	30,949	20,751	21,705	341,524
30年度	20,918	57,348	120,955	127,260	43,606	22,213	42,383	32,592	38,858	24,330	66,796	38,700	635,959

水道料

(円)

	4月分	5月分	6月分	7月分	8月分	9月分	10月分	11月分	12月分	1月分	2月分	3月分	合計
28年度	17,705	10,820	11,330	6,995	6,995	6,995	6,995	10,310	7,250	6,995	6,995	11,840	111,225
29年度	12,350	12,860	11,585	6,995	6,995	6,995	6,995	10,055	7,760	6,995	6,995	12,095	108,675
30年度	12,350	12,095	9,800	19,235	13,370	6,995	6,995	7,760	6,995	6,995	7,505	16,940	127,035



赤枠の内側が貸与
する土地です。