

防災拠点庁舎整備についての市民説明会

- 日時：令和2年8月23日（日）午後7時～午後8時30分（終了予定時刻は午後8時30分）
- 会場：畑野地区（畑野農村環境改善センター）
- 参加者 52人
内訳 一般 52人（うち議員11人、市職員7人）

質問・意見		回答	
発言者	発言の要旨	回答者	回答の要旨
A氏	・現庁舎をそのまま維持管理していただきたい。	市回答	・現庁舎は内装が耐震に対応していないので、災害時に機能が果たせなくなる可能性があり課題である。これは佐和田行政サービスセンターも同じであり、古い内装について予算等を考えなければと思う。 ・まず、今回は市民の皆様の安全を守るために、中枢の機能を作りたいという考えである。
		市回答	・特定天井という国の規定があり、耐震化の際に一緒に改修し、落ちにくく、例え落ちても軽量で怪我しないように安全化する。
	・津波だけでなく、水害・土砂崩れも頻発しているので、そういう点も考慮し、非常時に備えてしっかりと対応いただきたい。	市回答	・水害についてはハザードマップでは想定浸水深が0.5～3mとなっているが、詳細の数値を見ると建設予定地は0.3mから最深で1mである。ハザードマップは1,000年に1度の計算であり、敷地、基礎の嵩上げで対策し、床上浸水の対処は可能と考える。
B氏	・今後、どのように市民が納得できる説明をするのかをお聞きしたい。	市回答	・議会の特別委員会で市の一定の考え方を示し、議論していただいたものを説明会で示しているところである。 ・市民からの声をまとめ、議会に相談しながら進めていく。 ・ご意見等については、市民の方にご覧いただけるようオープンにする。
C氏	・なぜ、教育委員会だけが両津に残るのか。 ・残る部署については、今後どのように一体化するのか、方向性を述べていただきたい。	市回答	・新庁舎に教育委員会を入れた場合、規模は4階建てになるかと思うが、そのあたりも検討させていただきたい。
	・今回の整備については、平成28年度当時の素案に基づいていただきたい。		（意見として承る。）
D氏	・市民のために建てるということを忘れないでいただきたい。 ・市民が安心して行ける場所づくりを是非お願いしたい。 ・議会との合意を大事にしてほしい。	市回答	・庁舎は市民のために建てるものである。 ・職員については、災害時にも働けるように、行政効率上がるようにという思いである。 ・福祉系の窓口を1階でワンストップ化したい。 ・職員には、市民に感謝し、信頼される職員になろうと言っている。
E氏	・頑張って建設してほしい。		（意見として承る。）
F氏	・8～10億円をかければ現庁舎も防災拠点となる。72時間の自家発電装置は新庁舎を建てた場合、放置するのか。	市回答	・新庁舎は30年後のことを考えても大きな規模とは思っていない。30年後には、佐和田行政サービスセンター、畑野行政サービスセンター、真野行政サービスセンター、羽茂支所が耐用年数を過ぎる。その時にこの防災拠点庁舎があれば、25年後に各庁舎についての議論ができると思う。 ・3階建ては大きくはない。今の行政サービスセンター程度の規模である。一斉に建物がなくなる時に、20年後の財政で建てられるのか。今なら、30億円必要だが20億円は返ってくる。将来負担を考え、今後を担う世代が地域づくりの議論をする時に必要であると考えている。

質問・意見		回答	
発言者	発言の要旨	回答者	回答の要旨
F氏	・初期投資の10億円、ランニングコストの30億円がこれから我々の負担になると解釈しているが、この解釈に間違いはあるか。	市回答	<ul style="list-style-type: none"> ・ランニングコストについて、4年前の計画では、新庁舎は4階建てで、現庁舎を令和18年度まで使用する考え方であった。修繕、光熱水費、現庁舎の解体を含め、令和32年度までの計算をすると約65億円を要する見通しであった。 ・一方、現庁舎を改修して使った場合、令和2年度までにエレベーター、防災機能の追加、第2庁舎の建て替えを行い、令和32年に4,800㎡の新庁舎を32億円で建てるという計画であり、総事業費は、ランニングコストを含めて55億円という計算だった。 ・事業費で比較すると10億円高いが、合併特例債で20億円入るので、新しく建てた方が10億円得をするという計算である。
	・新庁舎を建てた場合、現庁舎に8～10億円かけて改修するのかもしれないか。	市回答	<ul style="list-style-type: none"> ・現庁舎は、新庁舎建設と一体的に改修する場合は、現庁舎の改修も合併特例債の対象となり、2/3は国が負担する。 ・現庁舎だけを改修するとなると、単独財源になる。
G氏	<ul style="list-style-type: none"> ・色々な要望に対する最終判断の報告はどのようにするのか。 ・現在は3階建てという計画だが、4階建てとなった場合はどうやって工期を間に合わせるのか。 	市回答	<ul style="list-style-type: none"> ・意見、要望については9月10日までをお願いしているので、本庁の問題も含めながら意見を取りまとめ、議会にも市民にも報告し、その上で相談する。
		市回答	<ul style="list-style-type: none"> ・意見を聞いて、議会とも相談しながら規模等の方向が決まり次第、基本設計を始める必要がある。現庁舎の改修も含めて2年半は要すると思うので、それを踏まえて進める。
H氏	・今更、建てる建てないの議論は不要である。建設に向けて進めてほしい。		(意見として承る。)
	・図書館、食堂を複合した4階建ての新庁舎を求める。	市回答	<ul style="list-style-type: none"> ・各所で図書館、食堂、調理室等の意見をいただいている。一旦持ち帰り議会とも議論して決めたい。
I氏	・全国から視察に来る庁舎という発想で建てていただきたい。		(意見として承る。)