

添付書類の作成について

添付書類	チェック	備考
建造物の位置図	☐	建物の所在地を確認するためのものです。 ・住宅地図などに図示してください。
設計書及び図面	☐	建物のどの範囲を、どのように改修するかを確認するためのものです。 ・設計書（見積書）は、使用する材料や、寸法、数量などの仕様を、具体的に示してください。 ・数量は一式計上ではなく、できる限り具体的な単位（枚、m、㎡など）で示してください。 ・改修に係る計画図面（改修前・改修後）を提出してください。 ・図面は、平面図・立面図を提出してください。 ※このほかにも工事内容によって、提出が必要となる図面があります。 ・<u>内部改装と外観修復を合わせて申請する場合、設計書（見積書）は、内部改装と外観修復で分けて作成してください。</u>
改装箇所の写真	☐	改装前の状況を確認するためのものです。 ・予定箇所の状況がわかるように撮影をしてください。 ・予定箇所の全体がわかる写真のほか、各所の細部がわかる写真をご提出ください。 ※L版の印画紙ではなく、一般的なコピー用紙に印刷したもので結構です。
事業計画書	☐	事業の全貌を確認するためのものです。 ・とくに、今回改修する理由や、改修後の活用予定等を具体的にご記入ください。
収支予算書	☐	工事に係る金銭の動きを確認するためのものです。 ・収入合計と支出合計が等しくなるようご記入ください。

添付書類	チェック	備考
構成及び 定款書類	要 ☐ 不要 ☐	申請者が法人や団体の場合、その法人や団体が存在することを確認するためのものです。 ・規約、規則、構成員名簿などをご提出ください。 ※申請者が個人の場合は不要です。
佐渡市提出用の 納税証明書	☐	市税の滞納や未納がないことを確認するためのものです。 ・申請者と所有者が異なる場合、それぞれの証明書をご提出ください。 ・お住いの地域の申請窓口にて発行を受け、原本を提出してください。（佐渡市の場合は、市役所本庁舎、各支所、行政サービスセンターに窓口があります。）
誓約書（別紙）	☐	交付条件を遵守する旨を誓約するものです。 ・交付に伴う制約や要件は、実施中の期間だけでなく、補助事業後10年間についても維持してください。 ・要件のほか、補助金交付要綱の内容を、よくご確認ください。

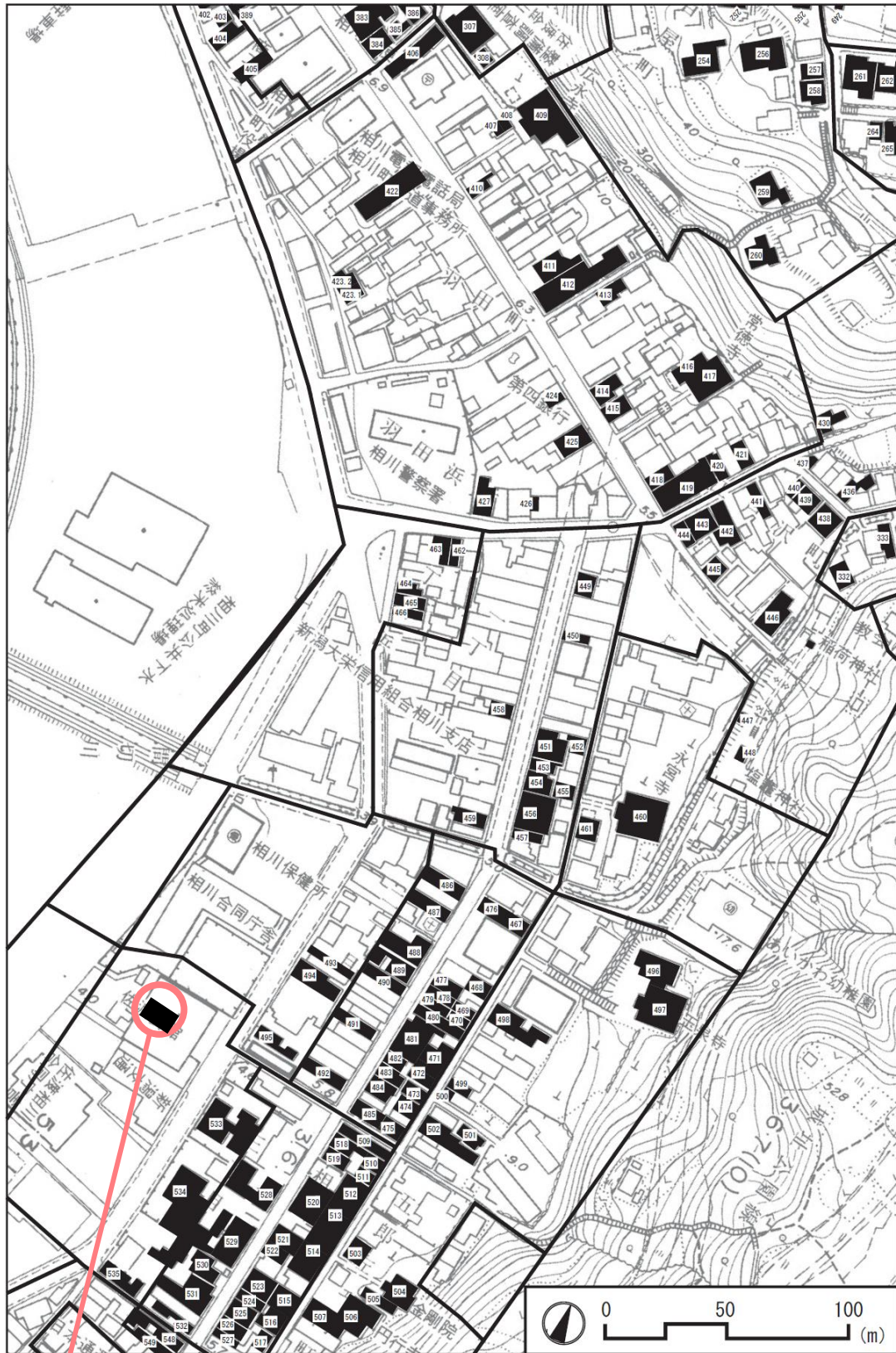
※内容の把握や確認ができない場合、補助金の交付ができなくなることがあります。

※ 上記以外の必要書類

添付書類	チェック	備考
※その他の書類 （場合に応じて）	有 ☐ 無 ☐	・申請者が建物の所有者と異なる場合は、同意書を提出してください。

「佐渡市町並み景観整備支援事業」は、町並み景観の保存と活用を目的とする事業です。補助金（国民の税金）を用いるため、適正な手続きや工事の実施が求められます。ご協力をお願いします。

作成例（建造物の位置図）



申請建物の位置

作成例（事業計画書）

令和3年度 町並み景観整備支援事業 申請書添付書類
事業計画書

記入日：令和3年〇月〇日

所在地	佐渡市相川三丁目浜町18番地1	
申請者	佐渡 太郎 (建物との関係： 例) 借主)	連絡先 住所：佐渡市千種232番地 電話：0259-00-0000
工事内容	例) ■外部 ・屋根：瓦葺替え（西面） ・外壁：外壁板張替（西面） ■内部 ・土壁：上塗り修繕（北面）、 ・床組み：不陸修繕（ミセ部分）	
施工予定者	〇〇〇〇建設 (担当者：〇〇 〇〇)	連絡先 所在地：佐渡市〇〇〇〇番地〇 電話：0259-00-0000
実施理由	例) 今後は、住宅兼店舗として活用することを予定している。しかし、建物が以下のように傷んでおり、現状では使用が困難であるため、改修が必要である。 ■外部 西面を中心として建物に傷みがあり、屋根瓦がずれて雨漏りが発生している。また、外壁板は部分によって腐れや外れが見られる。 ■内部 土壁に深いひび割れがある。床組には不陸が生じていて、活用が困難な状態である。	
備考	例) 平成31年5月から居住やその他の用途に使っておらず、空き家となっている。	

以上

作成例（収支予算書）

収支予算（決算）書

（単位：円）

区 分		予 定 額	備 考
収入	佐渡市町並み景観整備 支援事業補助金	例） 1,400,000	※千円未満切り捨て 内訳 内部改装： 400,000 外観修復： 1,000,000
	自己資金	例） 1,800,000	
	その他収入	例） 0	
	合計（A）	例） 3,200,000	
支出	内部改装	例） 800,000	
	外観修復	例） 2,400,000	
	合計（B）	例） 3,200,000	
収支（A）－（B）		例） 0	

作成例（同意書）

補助事業申請者

住所：新潟県佐渡市千種 232 番地

氏名：佐渡 太郎 様

令和3年〇月〇日

住所：佐渡市相川栄町 27

氏名：相川 花子 ㊞

同 意 書

私の所有する建造物について、下記のとおり改修を計画・実施することに同意します。

記

1. 建造物所在地：新潟県佐渡市相川三町目浜町 18 番地 1
2. 改修予定箇所：（主屋）屋根瓦葺替え、外壁板張替え、土壁上塗り修繕、床組不陸修繕
3. 改修予定時期：令和3年度
4. その他事項：
 - ・改修に当たっては、佐渡市町並み景観整備支援事業へ申請し、補助金の交付決定がなされた際にはこれを利用すること。
 - ・不交付となった際には、実施について別途協議すること。

※ 上記の詳細は、補助事業申請書類によるものとする。

以上