

公営住宅の入居者を募集します

お問い合わせ 市役所建設課 住宅係 ☎0259-63-5118

入居申込みには、共通の申込資格AからCに加え、希望する住宅の特定の申込資格が必要です。

【共通の申込資格】

- A 市内に住所または勤務先があるか、住所を移そうとしていること
- B 公租公課（市税など）を滞納しておらず、現に住宅に困窮していること
- C 申込者（同居する親族を含む）が暴力団員でないこと

【特定の申込資格】

- ① 同居する親族(婚約者を含む)がいること
- ② 収入月額が158,000円(高齢者世帯、障がい者のいる世帯、小学校就学前のお子さまがいる世帯などは214,000円)以下であること
- ③ 収入月額が158,000円以上487,000円以下であること
- ④ 申込者と配偶者(婚約者を含む)が同居し、満年齢合計が申込み日時点で70歳以下であること
- ⑤ 同居者が直系親族であり、入居後、速やかに当該賃貸住宅の所在地に住所を移転できること

$$\text{収入月額} = \frac{\text{合計所得額} - \text{各種控除額}}{12}$$

<公募する公営住宅一覧>

地区	住宅名称 (所在階)	公募戸数	特定資格	単身可能	建設年度	構造区分	間取	月額家賃(円)
両津	大野第1住宅(3階)	1	①②	-	H9	耐火構造3階建て	3LDK	25,800～50,600
	大野第2住宅(2、3階)	2	④⑤	-	H14	耐火構造3階建て	2LDK	38,000【定額】
相川	おりと団地(1、4階)	2	②	○	S53	耐火構造4階建て	3DK	14,800～29,000
	栄町団地あやめ棟(1階)	2	②	○	H8	耐火構造3階建て	2DK	18,800～36,900
	栄町団地あやめ棟(3階)	1	①②	-	H8	耐火構造3階建て	3DK	22,900～45,000
	栄町団地あさがお棟(2階)	1	①②	-	H10	耐火構造3階建て	3DK	23,500～46,100
金井	木戸沢住宅(D棟)	1	①②	-	H13	木造2階共同建て	2DK	19,500～38,400
	木戸沢第3住宅(1、2階)	3	①③	-	H9	木造2階共同建て	3DK	53,000【定額】
畑野	後稲葉住宅団地(B棟)	1	②	○	H13	木造平屋長屋建て	2DK	13,800～27,100
	榎田住宅団地(D棟)	1	①	-	H14	木造2階長屋建て	2DK	43,000【定額】
真野	第2吉岡住宅	1	①②	-	H7	木造平屋一戸建て	3DK	20,800～40,800
	新町団地	2	①③	-	H12	木造平屋一戸建て	3DK	56,000【定額】
赤泊	真浦団地1	1	①②	-	H6	木造2階一戸建て	3LDK	23,300～45,800

■申込書類 住宅入居申込書と必要書類(住民票の写しなど)を提出してください。

■申込み先 市役所建設課住宅係 または各支所・行政サービスセンター住宅担当窓口

■申込期限 4月30日(木) 午後5時

■入居予定 5月下旬(申込者多数の場合、抽選となり、期間が延びる場合があります。)

■注意事項 入居決定後、次のことが必要です。

◆連帯保証人：市内在住親族2人(県営住宅は1人) ◆敷金の納入：家賃の3か月分

募集のご案内
県では、越後杉ブランド認証材※(以下、「越後杉」)を使用した住宅の新築・増改築・リフォームに補助します。ご予定のある方は、ぜひご利用ください。
※佐渡市内で生産される「佐渡すぎブランド認証材」も対象となります。

補助の概要
・越後杉(定める基準以上の量)を使用した、居住のための戸建て住宅であること
・使用量に応じて10万円から40万円を補助
・県産瓦(定める基準以上の面積)の使用や、定住促進(定める基準あり)に該当する場合、10万円から30万円を上乗せ補助
・最大で70万円の補助
申込受付 4月1日(水)から
なお、申込みに当たっては、佐渡地域振興局林業振興課(☎74-3450)までお問い合わせください。
県のホームページでもご案内しています。(検索キーワード「ふるさと越後の家づくり事業」)

あなたの家づくり
応援します
ふるさと越後の家づくり事業