様式第5号（第11条関係）

# 総合評価落札方式に関する評価調書　（ 簡易型 ）【建築一式工事】

| 発注機関 | 工事番号・工事名 | 工事箇所 | 工事概要 | 予定価格（税抜） | 調査基準価格（税抜） | 総合評価落札方式を適用した理由 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 佐　渡　市 | 工事番号：　佐総庁第4-1号<br>工事名：　佐渡市現庁舎大規模改修（建築）工事 | 佐渡市<br>千種　地内 | 構造等：鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造（一部鉄骨造）3階建て<br>建築面積 1,134.83㎡、延べ面積 2,984.98㎡<br>防水改修工事、外壁改修工事、内部改修工事、建具改修工事、塗装改修工事<br>躯体改修工事ほか　一式 | ¥275,490,000 | ¥253,460,000<br>失格基準価格（税抜）<br>¥234,170,000 | 本工事の契約内容に適合した履行及び品質を確保するため、地方自治法施行令第167条の10の2第2項の規定に基づき、総合評価方式を適用した。 |

【評価項目及び評価基準】

| 評価項目及び評価基準（標準点及び評点の上限） | 標準点 | 加算点 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 評点合計（加算点） | 標準点＋加算点（技術評価点） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 企業の技術力 | | | | | | 配置予定技術者の能力 | | | | 地域社会貢献等 | | | | | | | | | | | |
| | | 工事実績 | 工事成績 | 優良工事表彰等 | 労働災害防止対策 | | 建設機械保有状況 | 資格・経験 | 工事成績 | 工事経験 | 優秀技術者表彰等 | 継続教育（CPD） | 災害時の活動実績 | | 道路除雪の実績 | 地域内拠点 | 労働福祉 | 若手技術者の育成 | 市内業者の活用 | 簡易な施工計画 | 企業倫理や信頼性等（減点） | | |
| | | | | | 建災防協会 | COHSMS等 | | | | | | | 災害協定 | 危険度判定士 | | | | | | | | | |
| | 100.00 | 2.00 | 4.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | 1.00 | 3.00 | 2.00 | 2.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | 2.00 | 2.00 | | 2.00 | 3.00 | 最大-10.00 | 29.00 | 129.00 |

【技術資料及び技術提案の評価】　　評価基準日【　令和4年11月2日　】

| 入札者 | 標準点 | 加算点 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 評点合計（加算点） | 標準点＋加算点（技術評価点） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 企業の技術力 | | | | | | 配置予定技術者の能力 | | | | 地域社会貢献等 | | | | | | | | | | | |
| | | 工事実績 | 工事成績 | 優良工事表彰等 | 労働災害防止対策 | | 建設機械保有状況 | 資格・経験 | 工事成績 | 工事経験 | 優秀技術者表彰等 | 継続教育（CPD） | 災害時の活動実績 | | 道路除雪の実績 | 地域内拠点 | 労働福祉 | 若手技術者の育成 | 市内業者の活用 | 簡易な施工計画 | 企業倫理や信頼性等（減点） | | |
| | | | | | 建災防協会 | COHSMS等 | | | | | | | 災害協定 | 危険度判定士 | | | | | | | | | |
| ㈱中村工業 | 100.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 1.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 1.00 | | 2.00 | 1.25 | | 2.00 | 1.00 | 0.00 | 11.25 | 111.25 |
| ㈲根岸組 | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 1.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 1.00 | | 2.00 | 1.25 | | 0.00 | 1.00 | 0.00 | 8.25 | 108.25 |
| 中野建設工業㈱ | 100.00 | 2.00 | 1.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 1.00 | 0.00 | 2.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 1.00 | | 2.00 | 2.00 | | 2.00 | 1.00 | -1.00 | 15.00 | 115.00 |

※ 別表１から別表４の評価基準等に応じて、項目を削除する。

【総合評価結果】　　開札日【　令和4年11月29日　】　　落札者決定日　【 令和4年12月1日 】

| 入札者 | 入札金額（A）（税抜） | 入札金額判定 | 入札金額順位 | 技術評価点（B） | 評価値＝(B)／(A)×予定価格 | 低入札の減点 | 減点後の総合評価点 | 順位 | 記事 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ㈱中村工業 | ¥274,500,000 | ○ | 3 | 111.25 | 111.651 | | | 2 | |
| ㈲根岸組 | ¥273,000,000 | ○ | 2 | 108.25 | 109.237 | | | 3 | |
| 中野建設工業㈱ | ¥272,500,000 | ○ | 1 | 115.00 | 116.262 | | | 1 | 落札 |

入札金額判定 →　○：予定価格≧入札金額≧調査基準価格　×：予定価格＜入札金額，入札金額＜失格基準価格　△：調査基準価格＞入札金額≧失格基準価格