

【佐渡市空き家情報システム】物件情報

登録No.	佐和田-067		賃貸・売買の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売買	
物件所在地	佐渡市市野沢		建築年	昭和44年(昭和62年増築)	
売買価格	価格	550 万円	間取り	4DK	
賃貸価格	賃料	万円	敷金	ヶ月	
			礼金	ヶ月	
物件の概要	面積		構造	補修の要否	
	土地	718.92 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造2階建	<input type="checkbox"/> 補修は不要	
	建物	71.65 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造平屋建	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	
	空き家になった時期		<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	
	令和4年	8月頃			
主要施設等への距離	両津港	15.7 km	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他
	小木港	28.7 km		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス
	総合病院	4.2 km		給排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> 井戸
	市役所	4.3 km		<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り	
	保育園	1.5 km		給湯設備	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他
	小学校	1.8 km		駐車スペース	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	中学校	3.2 km		リフォーム歴	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( ) 年
	スーパー	1.9 km		その他	<input type="checkbox"/> 農地付き <input type="checkbox"/> 店舗スペース有
	郵便局	2.7 km	特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和62年に増築し現在の面積となっています。</li> <li>・敷地内に井戸、未登記の納屋・車庫等があります。</li> <li>・山林(595m<sup>2</sup>)が隣接しており、宅地と一体化しています。</li> <li>・水廻りに劣化が見られるため補修が必要と思われます。</li> <li>・現状、汚水は汲み取り、雑排水は側溝へ放流されています。</li> <li>・公共下水道供給区域外です。</li> <li>・現状での引渡し(残置物込)となります。</li> </ul>	
	バス停	1.2 km			
間取り図・全景ほか					
					
					
					
					
					
					
物件の特徴	ガーデニングに最適！広々とした敷地にコンパクトな平屋。				
この物件についてのお問い合わせ先	社名：株式会社 渡辺建設                      所在地：佐渡市上長木430-1 電話：0259-57-3560(不動産部直通) ホームページ： <a href="http://www.maruwa-construction.com/">http://www.maruwa-construction.com/</a>				