

令和4年10月31日招集

第7回佐渡市農業委員会総会 議事録

佐渡市農業委員会

令和4年度 第7回佐渡市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和4年10月31日(月) 午後1時30分から午後3時00分まで
2. 開催場所 佐渡市役所 本庁 大会議室
3. 出席委員 : (23名)
 1. 酒井 敏行 2. 古城 富久 3. 渡邊 秀一 4. 坂本 孝明
 5. 西尾 啓 6. 渡邊 実 7. 佐藤 洋子 8. 半田 充
 9. 渡部 明弘 10. 内田 正一 12. 佐々木 隆正 13. 柴原 壽美雄
 14. 佐藤 洋子 15. 矢渡 健一 16. 佐々木 尚治 17. 中川 治
 18. 本間 隆 19. 池 克博 20. 古屋野 勝 21. 土屋 七司
 22. 濱田 嘉夫 23. 金田 勝廣 24. 山本 利雄
4. 欠席委員 : (1名) 11. 外内 豊明
5. 傍聴者 : (なし)
6. 議事日程
 - (1) あいさつ
 - (2) 議件
 - 1) 農地部会所掌案件
 - ・ 農地法の適用を受けない事実確認願について
 - ・ 非農地通知書の発行
 - ・ 農地法第3条の規定による許可申請について
 - ・ 農地法第3条第2項第5号の規定による農地取得「下限面積」の認定について
 - ・ 農地法第4条の規定による許可申請について
 - ・ 農地法第5条の規定による許可申請について
 - ・ 農地法第5条の規定による許可申請について (計画変更承認申請)
 - ・ 農用地利用集積計画について (農林公社)
 - ・ 農用地利用集積計画について
 - ・ 農用地利用配分計画 (案) に対する意見について
 - 協議・報告事項
 - ・ 農地の転用事実に関する照会について
 - ・ 改良届について
 - ・ 農地法第18条の規定による通知について
 - ・ 認定農業者について
 - (3) その他・連絡事項
 - ・ 農政振興部会の報告について
 - ・ 各選任委員より連絡事項
 - ・ 賃借料情報及び農作業参考賃金一覧表について

- ・ 会務報告・予定について
- ・ その他

7. 農業委員会事務局出席職員

局長 斎藤 修 次長 木下 和重 係長 野嶌 雅博 係長 伊藤 雅之
主任 池 剛宏

8. 会議の概要

局長	ただいまから、令和4年度第7回定例総会を開催いたします。はじめに、山本会長からごあいさつをお願いいたします。
山本 会長	(会長 あいさつ)
局長	ありがとうございました。本日の、欠席の通告について報告いたします。11番外内委員、以上1名です。佐渡市農業委員会会議規則第6条の規定により定足数を満たしており、本総会が成立していることをご報告いたします。なお、総会の議長は、佐渡市農業委員会会議規則第4条の規定により、山本会長からお願いいたします。
議長	ただいまから、令和4年度第7回佐渡市農業委員会定例総会を開催します。日程第1、議事録署名委員の選任についてお諮りいたします。議事録署名委員については議長一任で異議ありませんか。
	(異議なしの声あり)
議長	異議ありませんので、議事録署名委員に14番佐藤委員、15番矢渡委員を指名いたします。日程第2、議事に入ります。農地部会所掌案件の審議をおこないます。10月20日に開催された農地部会審議について、佐々木農地部会長から概要報告をお願いします。
佐々木 部会長	10月分の農地部会を20日に開催し、部会案件を予備審査いたしました。その結果、事務局より提出された全議案を許可相当とし、総会に上程することといたしました。また現地確認については各地区担当委員及び農地利用最適化推進委員に調査依頼いたしました。以上です。
議長	ありがとうございました。最初に、「農地法の適用を受けない事実確認願について」を議題といたします。事務局から一括して説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議長	次に、議案番号1号より順に、各担当委員の審査報告を求めます。
1 酒井 敏行	議案番号1について、9月22日に農業委員及び推進委員、事務局とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。

24 山本 利雄	議案番号2については6月27日に、議案番号3は令和2年7月20日に農業委員及び推進委員、事務局とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
4 坂本 孝明	議案番号4について、6月27日に農業委員及び推進委員、事務局とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
23 金田 勝廣	議案番号5について、8月25日に農業委員及び推進委員、事務局とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
5 西尾 啓	議案番号6について、9月27日に農業委員及び推進委員、事務局とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
10 内田 正一	議案番号7について、9月22日に農業委員及び推進委員、事務局とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
12 佐々木隆正	議案番号8について、10月28日に農業委員及び推進委員、事務局とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
18 本間 隆	議案番号9については1月27日に、議案番号10については9月26日に農業委員及び推進委員、事務局とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
議 長	ただいまの事務局の説明及び各担当委員の審査報告について、ご意見、ご質問はありませんか。 (意見、質問なし)
議 長	ありませんので承認とし、証明書を発行することといたします。次に「非農地通知書の発行について」を議題といたします。事務局から一括して説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議 長	次に、担当委員の審査報告を求めます。
1 酒井 敏行	議案番号1から8について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
2 古城 富久	議案番号9から21について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
3 渡邊 秀一	議案番号22、23について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。

4 坂本 孝明	議案番号 24 から 32 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
2 4 山本 利雄	議案番号 33 から 77 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
2 3 金田 勝廣	議案番号 78 から 94 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
6 渡邊 実	議案番号 95 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
8 半田 充	議案番号 96 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
9 渡部 明弘	議案番号 97 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
1 0 内田 正一	議案番号 98 から 112 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
1 5 矢渡 健一	議案番号 113 から 138 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
2 2 濱田 嘉夫	議案番号 139 から 144 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
1 9 池 克博	議案番号 145 について、農業委員及び推進委員とで現地を確認しました。非農地の基準を満たしていますのでご審議よろしく申し上げます。
議 長	ただいまの事務局の説明及び担当委員の審査報告について、ご意見、ご質問はありませんか。 (意見、質問なし)
議 長	ありませんので承認とし、通知書を発行することといたします。
議 長	次に、「農地法第 3 条の規定による許可申請について」を議題といたします。事務局から一括して説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議 長	次に、議案番号 1 号より順に、各担当委員の審査報告を求めます。
1 酒井 敏行	議案番号 1 について、9 月 22 日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認し

	<p>ました。適正に管理されていまして。農地法第3条第2項各号には該当せず許可基準を満たしています。</p>
23 金田 勝廣	<p>議案番号2について、10月26日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。適正に管理されていまして。農地法第3条第2項各号には該当せず許可基準を満たしています。</p>
5 西尾 啓	<p>議案番号3について、8月29日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。適正に管理されていまして。農地法第3条第2項各号には該当せず許可基準を満たしています。</p>
9 渡部 明弘	<p>議案番号4について、9月22日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。適正に管理されていまして。農地法第3条第2項各号には該当せず許可基準を満たしています。</p>
10 内田 正一	<p>議案番号5について、10月24日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。適正に管理されていまして。農地法第3条第2項各号には該当せず許可基準を満たしています。</p>
12 佐々木隆正	<p>議案番号6、7について、9月27日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。適正に管理されていまして。農地法第3条第2項各号には該当せず許可基準を満たしています。</p>
13 柴原壽美雄	<p>議案番号8について、10月28日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。適正に管理されていまして。農地法第3条第2項各号には該当せず許可基準を満たしています。</p>
18 本間 隆	<p>議案番号9について1月27日に、議案番号10について9月26日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。適正に管理されていまして。農地法第3条第2項各号には該当せず許可基準を満たしています。</p>
議 長	<p>ただいまの事務局の説明及び各担当委員の審査報告について、ご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので、許可と決定し、許可書を発行することといたします。次に、「農地法第3条第2項第5号の規定による農地取得「下限面積」の認定について」を議題といたします。事務局から説明願います。</p>
事務局	<p>(事務局 説明)</p>
議 長	<p>次に、各担当委員の審査報告を求めます。</p>
23 金田 勝廣	<p>No.187について、10月26日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しまし</p>

	<p>た。1a 設定の基準を満たしておりましたのでご審議よろしく申し上げます。</p>
10 内田 正一	<p>No. 188、189 について、9 月 22 日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。1a 設定の基準を満たしておりましたのでご審議よろしく申し上げます。</p>
12 佐々木隆正	<p>No. 190 について、10 月 28 日に農業委員、推進委員、事務局で現地を確認しました。1a 設定の基準を満たしておりましたのでご審議よろしく申し上げます。</p>
議 長	<p>ただいまの事務局の説明及び各担当委員の審査報告について、ご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので認定することといたします。次に、「農地法第 4 条の規定による許可申請について」を議題といたします。事務局から説明願います。</p>
事務局	<p>(事務局 説明)</p>
議 長	<p>次に、担当委員の審査報告を求めます。</p>
3 渡邊 秀一	<p>議案番号 1 について、4 月 21 日に農業委員、推進委員、事務局とで現地を確認しました。許可基準を満たしておりましたのでご審議をお願いします。</p>
議 長	<p>ただいまの事務局の説明及び担当委員の審査報告についてご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので承認といたします。次に、「農地法第 5 条の規定による許可申請について」を議題といたします。事務局から説明願います。</p>
事務局	<p>(事務局 説明)</p>
議 長	<p>次に、各担当委員の審査報告を求めます。</p>
5 西尾 啓	<p>議案番号 1、2 について、10 月 25 日に農業委員、推進委員、事務局とで現地を確認しました。許可基準を満たしておりましたのでご審議をお願いします。</p>
議 長	<p>ただいまの事務局の説明及び担当委員の審査報告についてご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので承認といたします。次に、「農地法第 5 条の規定による許可申請(計画変更承認申請)について」を議題といたします。事務局から説明願います。</p>

事務局	(事務局 説明)
議長	次に、各担当委員の審査報告を求めます。
5 西尾 啓	議案番号 1 について、2 月 22 日に農業委員、推進委員、事務局とで現地を確認しました。許可基準を満たしていましたのでご審議をお願いします。
議長	ただいまの事務局の説明及び担当委員の審査報告についてご意見、ご質問はありませんか。
	(意見、質問なし)
議長	ありませんので承認といたします。次に、「農用地利用集積計画について（農林公社分）」を議題といたします。事務局から説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議長	次に、担当委員の審査報告を求めます。
6 渡邊 実	議案番号 1、2、3 について、現地調査を行いました。基準も満たしており、問題ありませんのでご審議の程、よろしく願います。
議長	ただいまの事務局の説明及び担当委員の審査報告についてご意見、ご質問はありませんか。
	(意見、質問なし)
議長	ありませんので原案のとおり決定といたします。次に、別冊①の基盤強化法第 18 条の規定による「農用地利用集積計画について」を議題といたします。事務局から説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議長	それでは審議をおこないます。まず、相対による議案番号 1 号から 47 号についてご意見、ご質問はありませんか。
	(意見、質問なし)
議長	ありませんので原案のとおり決定といたします。次に、「農地中間管理事業」による議案番号 48 号から 86 号について、ご意見、ご質問ありませんか。
	(意見、質問なし)
議長	ありませんので原案のとおり決定といたします。次に、「農用地利用配分計画(案)

事務局	<p>に対する意見について」を議題といたします。事務局から説明願います。</p> <p>(事務局 説明)</p>
議 長	<p>まず、農用地利用配分計画(案)に対する意見について【市農業政策課】について審議をいたします。</p>
議 長	<p>ただいまの事務局の説明及び担当委員の審査報告についてご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので承認とし、意見書を市長に提出いたします。次に、農用地利用配分計画(案)に対する意見について【JA佐渡】について審議をいたします。ここで、関係者である委員の退席を求めます。</p> <p>(委員 退席)</p>
議 長	<p>ただいまの事務局の説明について、ご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので承認とし、意見書を市長に提出いたします。</p> <p>(委員 入室)</p>
議 長	<p>次に、農用地利用配分計画(案)に対する意見について【羽茂公社】について審議をいたします。ただいまの事務局の説明についてご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので承認とし、意見書を市長に提出いたします。次に、農用地利用配分計画(案)に対する意見について【国府川左岸土地改良区】について審議をいたします。ただいまの事務局の説明について、ご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので承認とし、意見書を市長に提出いたします。次に、農用地利用配分計画(案)に対する意見について【移転】について審議をいたします。ただいまの事務局の説明について、ご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>(意見、質問なし)</p>
議 長	<p>ありませんので承認とし、意見書を市長に提出いたします。つづきまして、「協議・報告事項」に移ります。まず「農地の転用事実に関する照会について(新潟</p>

	地方法務局佐渡支局)」を事務局から説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議長	ただいまの事務局の説明について、ご意見、ご質問はありませんか。
	(意見、質問なし)
議長	ありませんので承認といたします。次に「農地改良届について」事務局から説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議長	ただいまの事務局の説明について、ご意見、ご質問はありませんか。
	(意見、質問なし)
議長	ありませんので受理することといたします。次に「農地法第18条第6項の規定による通知について」事務局から説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議長	ただいまの事務局の説明について、ご意見、ご質問はありませんか。
	(意見、質問なし)
議長	ありませんので受理することといたします。次に「認定農業者について」事務局から説明願います。
事務局	(事務局 説明)
議長	ただいまの事務局の説明について、ご意見、ご質問はありませんか。
	(意見、質問なし)
議長	ありませんので受理することといたします。以上をもちまして農地部会所掌案件の審議は終了いたしました。続いて日程第3「その他・連絡事項」に移ります。
事務局	(1) 農政振興部会の報告について (2) 各選任委員より連絡事項について (3) 賃借料情報及び農作業参考賃金一覧表 (4) 会務報告・予定について (5) その他
議長	以上をもちまして、本日の日程は全て終了いたします。ご協力、大変ありがとうございます。

<p>局 長</p> <p>金田会長職務代 理者</p>	<p>ございました。</p> <p>(会長は議長を退任)</p> <p>委員の皆様には、慎重審議をいただきありがとうございました。それでは、閉会のあいさつを金田職務代理者からお願いいたします。</p> <p>(閉会のあいさつ)</p>
----------------------------------	---

以上、書記により記載したものであるが、内容を証するため署名する。

議 長 2 4 番 山本 利雄

署名委員 1 4 番 佐藤 洋子

署名委員 1 5 番 矢渡 健一