

## 相談

### 心配ごと相談所

相談は無料で予約は不要です。

直接、開催日にお越しください。

秘密は守られます。

佐渡市社会福祉協議会

☎ 81-1155

地区	相談日	時間	会場
両津	10月23日(月) 11月7日(火)	13:00~16:00	両津福祉センターしゃくなげ
相川	11月10日(金)	9:00~12:00	あいかわ開発総合センター
佐和田	10月27日(金)	9:00~12:00	佐渡中央会館
金井	11月10日(金)	13:00~16:00	金井コミュニティセンター
小木	10月18日(水)	13:30~16:30	小木多目的集会施設 (あゆす会館)
羽茂	11月15日(水)	13:30~16:30	羽茂農村環境改善センター

### 司法書士による無料法律相談

★面談方式 事前にご予約ください。

☎ 10月23日(月)~27日(金)

午後1時~5時

市内の各司法書士事務所

- ・土地や建物の売買、贈与、相続、担保権の設定等の手続き
- ・金銭の貸し借り、借地・借家等のトラブルの申し立て

その他、お気軽にご相談ください。

☎ 司法書士会佐渡支部

☎ 63-6987

(平日・午前9時~午後5時)

### 土地家屋調査士による無料相談

★面談方式 事前にご予約ください。

☎ 10月23日(月)~27日(金)

午後1時~5時

市内の各土地家屋調査士事務所

- ・土地の境界がわからない
- ・宅地だが、登記の地目は農地となっている

何でもお気軽にご相談ください。

☎ 土地家屋調査士会佐渡支部

☎ 52-6252

(平日・午前9時~午後5時)

### 特設人権相談所

皆さんが、毎日の暮らしの中で、

これは人権問題ではないだろうかと感じて、お悩みになっている皆さまごまな問題についてご相談ください。

相談は無料で、秘密は守られます。

☎ 11月6日(月) 午前9時~正午

☎ 小木地区公民館

(小木町1940番地1)

相談担当者

人権擁護委員

柴田 博文さん

本間 直美さん

※予約制の相談ではありませんので、会場に直接お越しください。

☎ 新潟地方事務局佐渡支局

☎ 74-3787

## お知らせ

10月は土地月間

### 土地の取引には

### 届け出が必要です

国土利用計画法では、一定面積以上の土地取引を行った場合、市町村を経由して県知事に届け出をすることを義務づけています。

届け出を忘れていたり、偽りの届

け出をすると罰せられることがあります。

忘れずに手続きをお願いします。

### ○法定面積

- ・市街化区域を除く都市計画区域5,000㎡以上
- ・都市計画区域外の区域10,000㎡以上

※個々の取引面積が小さい場合でも、総面積が法定面積以上になる場合は、届け出が必要です。

○届出義務者 土地の権利取得者

(売買であれば買主)

○届出期限 契約(予約含む)の日から起算して2週間以内

### 新潟県地価調査結果が公表されました

### 公表されました

平成29年度の新潟県地価調査結果が9月20日(水)に県のホームページで公表されました。

土地取引の指標になるものですので参考にしてください。

☎ 建設部建設課 住宅・都市計画係

☎ 63-5118