

会館等

【管理に関する基本的な考え方】

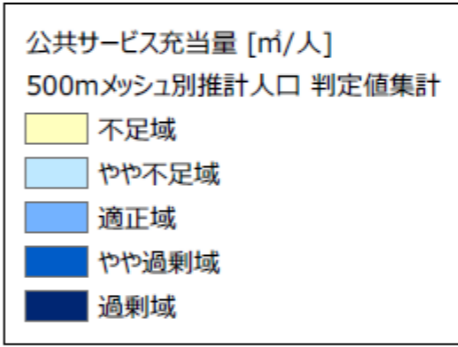
会館等については、各施設の整備内容や稼働率、今後の利用見通しや市域の公平性を考慮し、最適量となるよう施設の再編を進めます。

No.	施設名	所在地	政策優先度	定量的評価 (施設—次評価)	建築年	延床面積	対象利用者の範囲区分	(H30~R2年度)			方策パターン							
								収入平均 3年平均 (千円)	支出平均 3年平均 (千円)	年度利用者 数合計3年 平均(人)	集約化	複合化	転用	施設規模 の縮小 (減築)	民間施設 の活用	実施主 体・管理 運営主体 の変更	現状維持 (更新)	廃止 (売却/譲 渡/跡地 活用)
1	佐渡島開発総合センター	両津	—	C	1984	2,314	全域 広域	0	0	0	○※1、 △	○※1、 △	○				○※2	
2	あいかわ開発総合センター	相川	高	C	1983	2,069	全域 広域	477	8,111	14,017	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1	○	○	○※2	
3	相川自然休養村管理センター	相川	高	C	1977	1,100	地域 地区	0	0	667	△※1						○※2	○
4	佐渡中央文化会館 (アミューズメント佐渡)	佐和田	高	—	1994	5,784	全域 広域	9,656	337,481	45,989				○	○	○、個		
5	大佐渡交流活性化センター	佐和田	—	C	2003	446	地域 地区	268	4,608	0	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1		○		
6	佐渡離島開発総合センター佐渡中央会館	佐和田	高	C	1974	1,423	全域 広域	577	9,877	15,435	○※、△	○※、△	○		○	○、個		
7	(旧)佐渡中央会館圏民センター (佐和田児童クラブ・さわた子育て支援センター)	佐和田	高	C	1974	1,252	地域 地区							○※、△	○※、△	○		※2
8	中興資源活性化センター	金井	高	C	1993	537	全域 広域	342	1,469	0	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1		○	○※2	
9	金井西部地区コミュニティセンター (能楽堂)	金井	高	C	1987	924	地域 地区	235	3,193	3,674	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1		○	○※2	
10	金井東部地区コミュニティセンター	金井	—	C	2002	503	地域 地区	740	4,691	3,038	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1		○	○※2	
11	金井コミュニティセンター	金井	高	B1	1977	1,523	地域 地区	1,359	26,329	34,894						○	○※2	
12	金井就業改善センター	金井	高	C	1977	642	地域 地区	0	0	0	○※1、 △	○※1、 △	○			○	○※2	
13	新穂老人趣味の家	新穂	—	C	1978	144	地域 地区	0	0	108				○※1		○、個		
14	新穂就業改善センター	新穂	—	C	1978	505	全域 広域	217	1,106	0	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1		○	○※2	
15	畑野就業改善センター	畑野	低	C	1974	1,084	全域 広域	0	142	0	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1		○	※2、個	
16	畑野農村環境改善センター	畑野	高	B2	1981	1,416	全域 広域	550	7,122	10,789	○※1、 △	○※1、 △				○	○※2	
17	松ヶ崎総合センター	畑野	—	C	1993	807	全域 広域	0	0	7,210	○※1、 △	○※1、 △	○			○	○※2	
18	真野ふるさと会館	真野	高	C	1983	1,281	全域 広域	186	3,770	6,289	○※1、 △	○※1、 △	○			○	○※2	
19	小木多目的集会施設「あゆす会館」	小木	—	C	1992	1,133	全域 広域	178	4,337	5,049	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1		○	○	
20	羽茂農村環境改善センター	羽茂	高	C	1980	1,497	全域 広域	270	9,160	17,396	○※1、 △	○※1、 △				○	○※2	
21	赤泊総合文化会館	赤泊	—	C	1989	3,260	全域 広域	349	9,650	9,358	○※1、 △	○※1、 △	○	○※1		○	○※2	

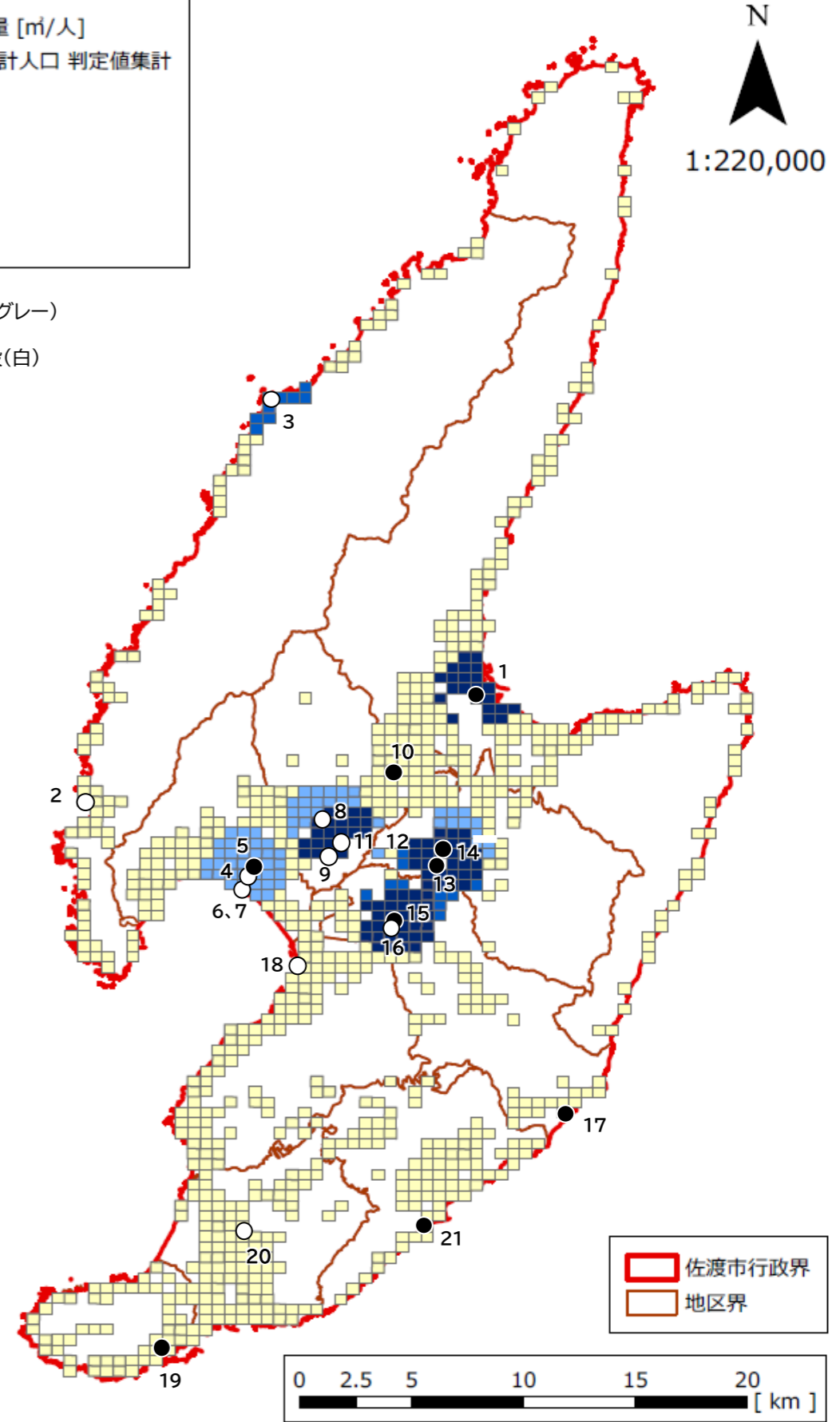
総延床面積	29,644
着色延床面積	10,197 34.4%

【凡例】

○※1更新(建替え)伴う ○※2防災補強・耐震確保伴う ※2施設所管方針
定量的評価: A:維持継続 B1:安全性改善 B2:維持継続 C:改廃検討



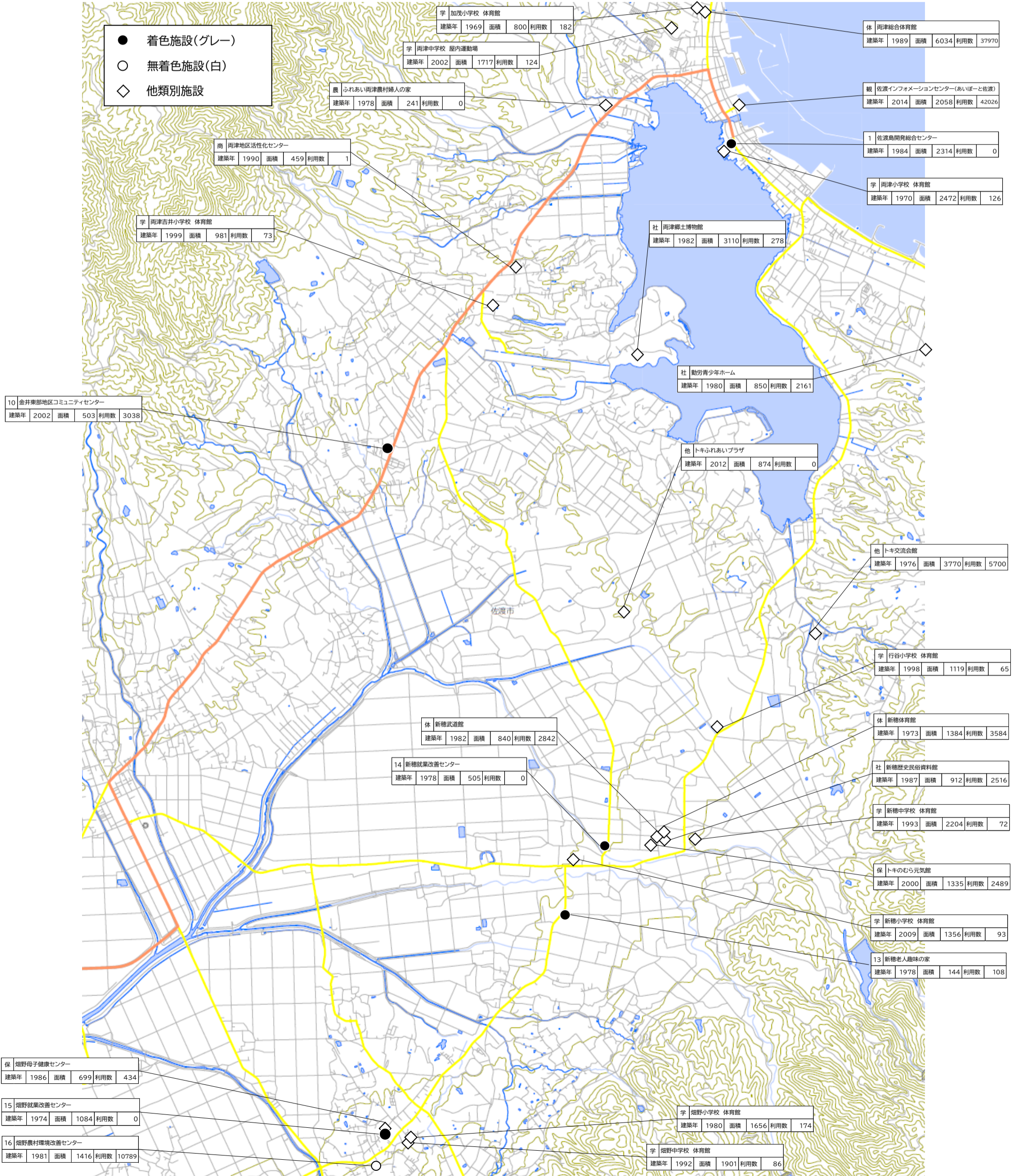
- 着色施設(グレー)
- 無着色施設(白)



会館等(両津、新穂、畑野エリア)

No.	施設名	所在地	政策優先度	定量的評価 (施設一次評価)	建築年	延床面積	対象利用者の範囲区分	(H30~R2年度)			方策パターン							
								収入平均3年平均(千円)	支出平均3年平均(千円)	年度利用者数合計3年平均(人)	集約化	複合化	転用	施設規模の縮小(減築)	民間施設の活用	実施主体・管理運営主体の変更	現状維持(更新)	廃止(売却/譲渡/跡地活用)
1	佐渡島開発総合センター	両津	—	C	1984	2,314	全域広域	0	0	0	○※1、△	○※1、△	○				○※2	
13	新穂老人趣味の家	新穂	—	C	1978	144	地域地区	0	0	108				○※1				○、個
14	新穂就業改善センター	新穂	—	C	1978	505	全域広域	217	1,106	0	○※1、△	○※1、△	○	○※1			○※2	
15	畑野就業改善センター	畑野	低	C	1974	1,084	全域広域	0	142	0	○※1、△	○※1、△	○	○※1			○	※2、個
16	畑野農村環境改善センター	畑野	高	B2	1981	1,416	全域広域	550	7,122	10,789	○※1、△	○※1、△					○※2	

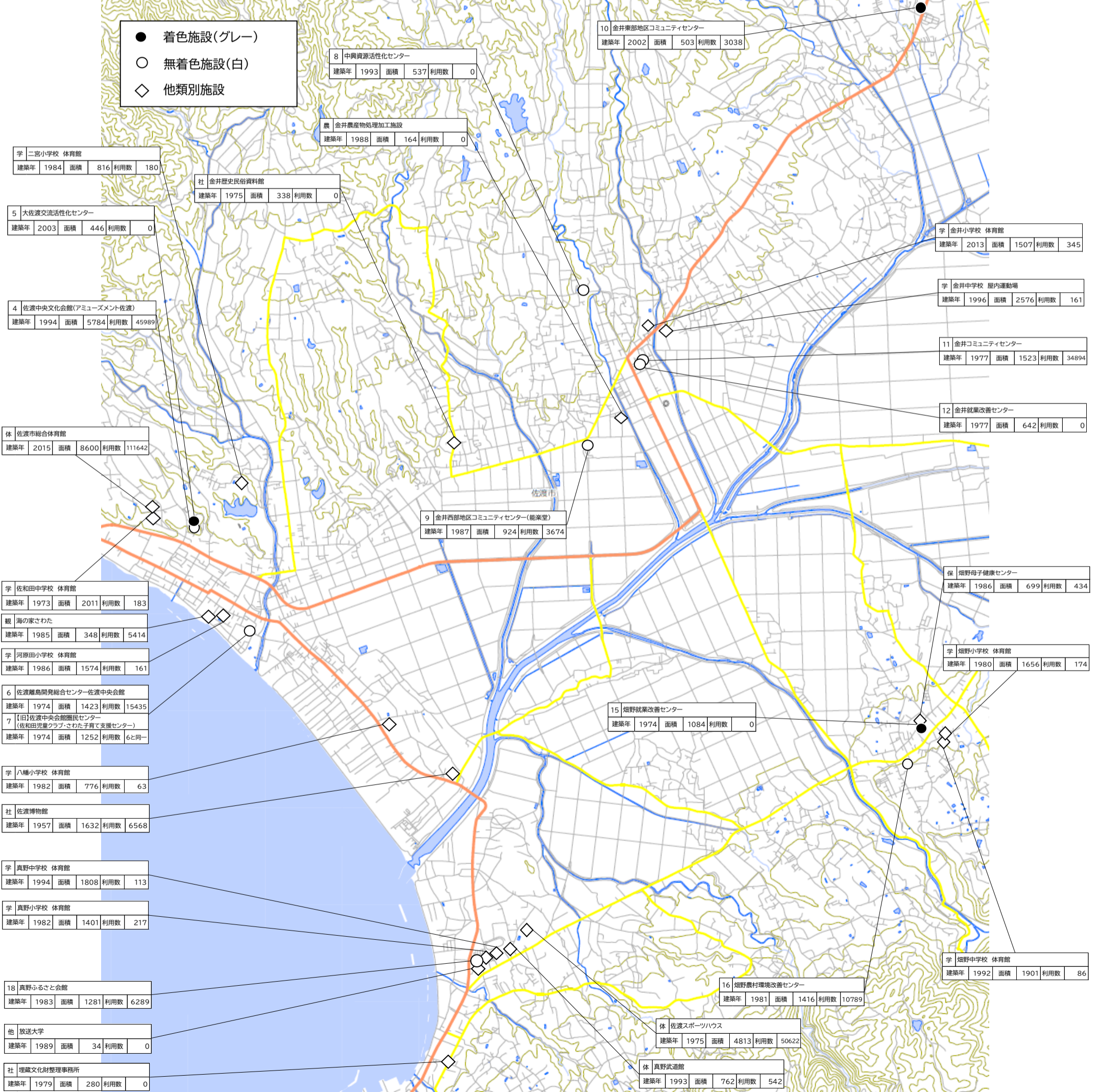
【凡例】 ○※1更新(建替え)伴う ○※2防災補強・耐震確保伴う ※2施設所管方針 定量的評価: A:維持継続 B1:安全性改善 B2:維持継続 C:改廃検討



会館等(金井、佐和田、真野エリア)

No.	施設名	所在地	政策優先度	定量的評価 (施設一次評価)	建築年	延床面積	対象利用者の範囲区分	(H30~R2年度)			方策パターン						
								収入平均3年平均(千円)	支出平均3年平均(千円)	年度利用者数合計3年平均(人)	集約化	複合化	転用	施設規模の縮小(減築)	民間施設の活用	実施主体・管理運営主体の変更	現状維持(更新)
4	佐渡中央文化会館(アミューズメント佐渡)	佐和田	高	—	1994	5,784	全域広域	9,656	337,481	45,989					○	○	○、個
5	大佐渡交流活性化センター	佐和田	—	C	2003	446	地域地区	268	4,608	0	○※1、△	○※1、△	○	○※1			○
6	佐渡離島開発総合センター佐渡中央会館	佐和田	高	C	1974	1,423	全域広域	577	9,877	15,435	○※、△	○※、△	○	○	○	○、個	
7	【旧】佐渡中央会館園民センター(佐和田児童クラブ・さわた子育て支援センター)	佐和田	高	C	1974	1,252	地域地区				○※、△	○※、△	○		※2	○	
8	中興資源活性化センター	金井	高	C	1993	537	全域広域	342	1,469	0	○※1、△	○※1、△	○	○※1			○※2
9	金井西部地区コミュニティセンター(能楽堂)	金井	高	C	1987	924	地域地区	235	3,193	3,674	○※1、△	○※1、△	○	○※1			○※2
10	金井東部地区コミュニティセンター	金井	—	C	2002	503	地域地区	740	4,691	3,038	○※1、△	○※1、△	○	○※1			○※2
11	金井コミュニティセンター	金井	高	B1	1977	1,523	地域地区	1,359	26,329	34,894							○※2
12	金井就業改善センター	金井	高	C	1977	642	地域地区	0	0	0	○※1、△	○※1、△	○				○※2
18	真野ふるさと会館	真野	高	C	1983	1,281	全域広域	186	3,770	6,289	○※1、△	○※1、△	○				○※2

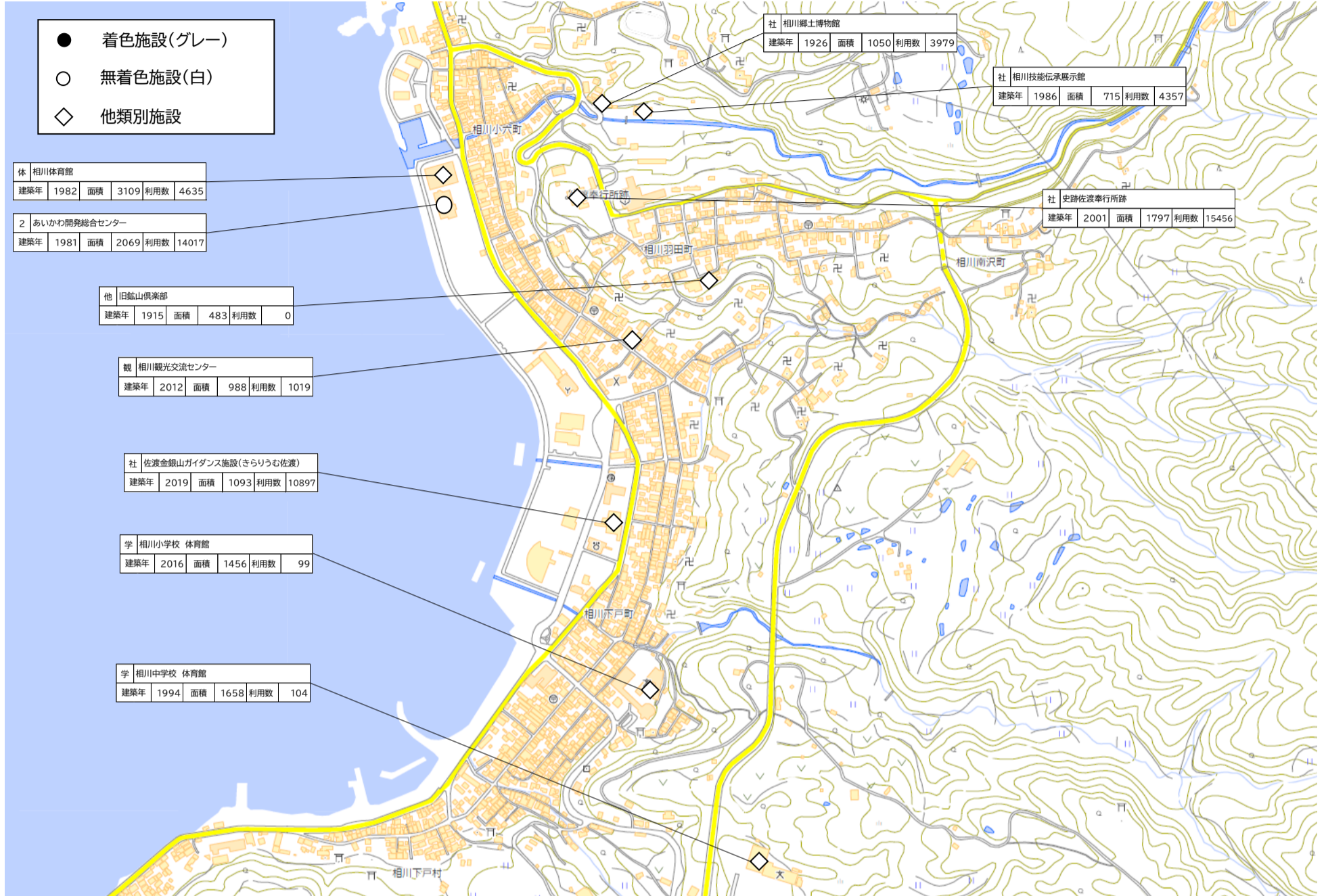
【凡例】 ○※1更新(建替え)に伴う ○※2防災補強・耐震確保に伴う ※2施設所管方針
 定量的評価: A:維持継続 B1:安全性改善 B2:維持継続 C:改廃検討



会館等(相川、高千エリア)

No.	施設名	所在地	政策優先度	定量的評価 (施設一次評価)	建築年	延床面積	対象利用者の範囲区分	(H30~R2年度)			方策パターン							
								収入平均3年平均(千円)	支出平均3年平均(千円)	年度利用者数合計3年平均(人)	集約化	複合化	転用	施設規模の縮小(減築)	民間施設の活用	実施主体・管理運営主体の変更	現状維持(更新)	廃止(売却/譲渡/跡地活用)
2	あいかわ開発総合センター	相川	高	C	1983	2,069	全域広域	477	8,111	14,017	○※1、△	○※1、△	○	○※1	○	○	○※2	
3	相川自然休養村管理センター	相川	高	C	1977	1,100	地域地区	0	0	667	△※1						○※2	○

【凡例】 ○※1更新(建替え)伴う ○※2防災補強・耐震確保伴う ※2施設所管方針 定量的評価: A:維持継続 B1:安全性改善 B2:維持継続 C:改廃検討



会館等(前浜、南佐渡エリア)

No.	施設名	所在地	政策優先度	定量的評価(施設一次評価)	建築年	延床面積	対象利用者の範囲区分	(H30~R2年度)			方策パターン							
								収入平均3年平均(千円)	支出平均3年平均(千円)	年度利用者数合計3年平均(人)	集約化	複合化	転用	施設規模の縮小(減築)	民間施設の活用	実施主体・管理運営主体の変更	現状維持(更新)	廃止(売却/譲渡/跡地活用)
17	松ヶ崎総合センター	畑野	—	C	1993	807	全域広域	0	0	7,210	○※1、△	○※1、△	○				○※2	
19	小木多目的集会施設「あゆす会館」	小木	—	C	1992	1,133	全域広域	178	4,337	5,049	○※1、△	○※1、△	○	○※1			○	○
20	羽茂農村環境改善センター	羽茂	高	C	1980	1,497	全域広域	270	9,160	17,396	○※1、△	○※1、△					○※2	
21	赤泊総合文化会館	赤泊	—	C	1989	3,260	全域広域	349	9,650	9,358	○※1、△	○※1、△	○	○※1			○※2	

【凡例】 ○※1更新(建替え)伴う ○※2防災補強・耐震確保伴う ※2施設所管方針 定量的評価: A:維持継続 B1:安全性改善 B2:維持継続 C:改廃検討

