

# 都市再生整備計画

あいかわ  
相川地区  
(第1回変更)

にいがた さどし  
新潟県 佐渡市

令和3年9月

事業名	確認
都市構造再編集集中支援事業	<input type="checkbox"/>
都市再生整備計画事業	<input checked="" type="checkbox"/>
まちなかウォークアブル推進事業	<input type="checkbox"/>



計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p><b>金銀山のまちとして、地域資源である歴史的な町並み景観を保存・再生し、活用することにより、魅力あふれるまちづくりを推進し、来訪者の増加を図る。</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地区内の歴史的建造物を修理し、観光の拠点施設として活用することで新たな誘客を図る。</li> <li>・歴史的景観を保全・活用したまちづくりを住民と一体となって行うことで、町並み保存や居住の継続性を保持することにより、にぎわいの創出に繋げる。</li> <li>・歴史的町並みの散策路の美装化、町並みに調和した照明施設の整備を行うことで、散策ルートの質の向上を図る。</li> <li>・住民の防災意識の啓発を図り、自主防災組織の育成・強化や地域防災設備の整備に向けた検討を行うことで、災害に強い歴史的町並み景観の保存管理に繋げる。</li> </ul>	<p>基幹事業                      既存建物活用事業(旧深見家住宅改修 観光交流センター整備等)                      高質空間形成事業(散策路整備 市道美装化)                      (散策路整備 階段修景)                      (照明施設整備)</p> <p>提案事業                      地域創造支援事業(意識向上・景観整備活用事業)                      (地域防災力向上支援事業)</p>
<p><b>「おもてなしの観光」を目指すため、地域の魅力を発信するための来訪者へのサービスを充実することで、来訪者の利便性向上を図る。</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・当地区は狭隘地が多い場所に成立した観光地であり、慢性的に不足している来訪者用の駐車場整備及び道路幅員が狭く交通渋滞緩和対策を推進することで来訪者の利便性の向上を図る。</li> <li>・来訪者の誘導や現地における解説、規制のためのサイン整備を行う。</li> <li>・散策路の美装化を行うことで来訪者の誘導を図る。</li> <li>・地区内の回遊性向上を目的としたコミュニティサイクルの整備、来訪者の利便性を向上するためのガイド養成を目的とした住民ガイド等のスキルアップ研修を行い、リピーターの増加を目指す。</li> </ul>	<p>基幹事業                      地域生活基盤施設(弥十郎駐車場整備)                      (来訪者用サイン整備)</p> <p>高質空間形成事業(散策路整備 市道美装化)                      (散策路整備 階段修景)</p> <p>道路事業                      (道路標識整備事業)</p> <p>提案事業                      地域創造支援事業(渋滞緩和対策事業)                      (コミュニティサイクル整備)                      (住民ガイド研修事業 インバウンド対応含む)</p>
<p>その他</p> <p>○交付期間中の計画管理について                      佐渡市歴史的風致維持向上計画に位置づけられている事業については、有識者や地域住民の代表等で構成する佐渡市歴史的風致維持向上協議会に事業の進捗状況等を報告し、計画の実現に向けた管理を行う。</p>	



