

総合評価落札方式に関する評価調書 (簡易型) 【建築一式工事】

発注機関	工事番号・工事名	工事箇所	工事概要	予定価格(税抜)	調査基準価格(税抜)	総合評価落札方式を適用した理由
佐 渡 市	工事番号: 佐教総第5-15号	佐渡市 窪田 地内	構造: 鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造) 階数: 地上3階建て 面積: 校舎棟 4,917.89㎡ (工事対象延べ面積) 外部改修: 外壁改修、屋上防水、屋根、建具 内部改修: 床、壁、天井、トイレ、建具、エレベーター 外構改修: スロープ	¥676,550,000	¥621,540,000	本工事の契約内容に適合した履行及び品質を確保するため、地方自治法施行令第167条の10の2第2項の規定に基づき、総合評価方式を適用した。
	工事名: 佐和田中学校大規模改修(建築)工事				失格基準価格(税抜)	
					¥575,070,000	

【評価項目及び評価基準】

評価項目及び評価基準 (標準点及び評点の上限)	標準点	加 算 点																			評点合計 (加算点)	標準点+加算点 (技術評価点)
		企業の技術力					配置予定技術者の能力					地域社会貢献等					簡易な施工計画	企業倫理や信頼性等(減点)				
		工事実績	工事成績	優良工事表彰等	労働災害防止対策 建災防協会 COHSMS等	建設機械保有状況	資格・経験	工事成績	工事経験	優秀技術者表彰等	継続教育(CPD)	災害時の活動実績 災害協定 危険度判定士	道路除雪の実績	地域内拠点	労働福祉	若手技術者の育成			市内業者の活用			
100.00	2.00	4.00	1.00	1.00	1.00	1.00	3.00	2.00	2.00	1.00	1.00	1.00	2.00	2.00	2.00	3.00	最大-10.00	29.00	129.00			

【技術資料及び技術提案の評価】

評価基準日【 令和5年7月27日 】

入 札 者	標準点	加 算 点																			評点合計 (加算点)	標準点+加算点 (技術評価点)
		企業の技術力					配置予定技術者の能力					地域社会貢献等					簡易な施工計画	企業倫理や信頼性等(減点)				
		工事実績	工事成績	優良工事表彰等	労働災害防止対策 建災防協会 COHSMS等	建設機械保有状況	資格・経験	工事成績	工事経験	優秀技術者表彰等	継続教育(CPD)	災害時の活動実績 災害協定 危険度判定士	道路除雪の実績	地域内拠点	労働福祉	若手技術者の育成			市内業者の活用			
遠藤建設株	100.00	2.00	4.00	1.00	1.00	0.00	1.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00	1.25	2.00	1.00	0.00	19.25	119.25	
榑中村工業	100.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	2.00	1.25	2.00	0.00	0.00	0.00	10.25	110.25	
榑近藤組	100.00	2.00	2.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.50	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	2.00	1.25	2.00	0.00	-1.00	13.75	113.75		
澤根・渡辺建設経常共同企業体	100.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.75	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00	1.25	0.00	1.00	0.00	8.00	108.00		
有根岸組	100.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	2.00	1.25	2.00	1.00	0.00	10.25	110.25			

※ 別表1から別表4の評価基準等に応じて、項目を削除する。

【総合評価結果】

開札日【 令和5年8月29日 】

落札者決定日【 令和5年8月31日 】

入 札 者	入札金額(A) (税抜)	入札金額判定	入札金額順位	技術評価点(B)	評価値=(B)/(A)×予定価格	低入札の減点	減点後の総合評価点	順位	記 事
遠藤建設株	¥665,000,000	○	1	119.25	121.321	△	1	1	落札
榑中村工業	¥670,000,000	○	3	110.25	111.328	△	3	3	
榑近藤組	¥673,000,000	○	5	113.75	114.350	△	2	2	
澤根・渡辺建設経常共同企業体	¥667,000,000	○	2	108.00	109.546	△	5	5	
有根岸組	¥670,000,000	○	3	110.25	111.328	△	3	3	

入札金額判定 → ○: 予定価格≧入札金額≧調査基準価格 ×: 予定価格<入札金額, 入札金額<失格基準価格 △: 調査基準価格>入札金額≧失格基準価格