

# 佐渡市公共施設あり方検討会議

( A班 )

## 白

維持していく施設、  
他の機能を受け入れる施設

施設No.	1	ふれあい両津農村婦人の家
延床面積	242	m <sup>2</sup>

施設No.	10	城の山ふれあい農園
延床面積	0	m <sup>2</sup>

施設No.	6	真野活性化センター (いぶき21)
延床面積	998	m <sup>2</sup>

施設No.	7	中原地区お楽しみ農園
延床面積	0	m <sup>2</sup>

施設No.	8	長木地区お楽しみ農園
延床面積	0	m <sup>2</sup>

施設No.	9	真野ふれあい農園
延床面積	0	m <sup>2</sup>

## 黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用  
などを検討する施設

施設No.	2	両津特産品開発加工センター
延床面積	56	m <sup>2</sup>

施設No.	19	佐渡海洋深層水利活用施設 エネルギー棟
延床面積	105	m <sup>2</sup>

施設No.	4	大佐渡交流活性化センター 温室ハウス
延床面積	546	m <sup>2</sup>

施設No.	20	佐渡海洋深層水利活用施設 製氷施設
延床面積	258	m <sup>2</sup>

施設No.	5	真野農産物集出荷貯蔵施設
延床面積	369	m <sup>2</sup>

施設No.	21	佐渡海洋深層水 分水施設
延床面積	492	m <sup>2</sup>

施設No.	14	青木山牧場
延床面積	103	m <sup>2</sup>

施設No.	22	佐渡海洋深層水 取水施設
延床面積	100	m <sup>2</sup>

施設No.	17	佐渡海洋深層水利活用施設 蓄養施設
延床面積	687	m <sup>2</sup>

施設No.	23	両津地域活性化センター
延床面積	537	m <sup>2</sup>

施設No.	18	佐渡海洋深層水利活用施設 蓄養棟
延床面積	175	m <sup>2</sup>

施設No.	3	金井農産物処理加工センター
延床面積	164	m <sup>2</sup>

施設No.	11	榎の木圃場借地
延床面積	0	m <sup>2</sup>

施設No.	12	二ツ岩牧場
延床面積	0	m <sup>2</sup>

施設No.	13	堂林放牧場
延床面積	68	m <sup>2</sup>

施設No.	15	坪山牧場
延床面積	79	m <sup>2</sup>

施設No.	16	経塚放牧場
延床面積	127	m <sup>2</sup>

## 課題

30%削減プランで生じうる課題

もっと有効  
に活用  
すべき

農園  
支出 > 収入

牧場の  
支出  
⓪

## 改善点

課題を克服するための改善策

支出を縮小  
し、畜産農家  
へ譲渡

利用料等  
収支の  
見直し

# 佐渡市公共施設あり方検討会議

( B班 )

## 白

維持していく施設、  
他の機能を受け入れる施設

施設No.	真野活性化センター (いぶき21)
6	延床面積 998 m <sup>2</sup>

施設No.	榎の木圃場借地
11	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	中原地区お楽しみ農園
7	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	二ツ岩牧場
12	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	長木地区お楽しみ農園
8	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	堂林放牧場
13	延床面積 68 m <sup>2</sup>

施設No.	真野ふれあい農園
9	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	坪山牧場
15	延床面積 79 m <sup>2</sup>

施設No.	城の山ふれあい農園
10	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	経塚放牧場
16	延床面積 127 m <sup>2</sup>

## 課題

30%削減プランで生じうる課題

農園の収支  
マイナスは  
問題

JAが大きく  
関与している  
施設は譲渡

両津農村婦人  
の家は特定の  
団体が利用

## 黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用  
などを検討する施設

施設No.	両津特産品開発加工センター
2	延床面積 56 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 エネルギー棟
19	延床面積 105 m <sup>2</sup>

施設No.	大佐渡交流活性化センター 温室ハウス
4	延床面積 546 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 製氷施設
20	延床面積 258 m <sup>2</sup>

施設No.	真野農産物集出荷貯蔵施設
5	延床面積 369 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水 分水施設
21	延床面積 492 m <sup>2</sup>

施設No.	青木山牧場
14	延床面積 103 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水 取水施設
22	延床面積 100 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 蓄養施設
17	延床面積 687 m <sup>2</sup>

施設No.	両津地域活性化センター
23	延床面積 537 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 蓄養棟
18	延床面積 175 m <sup>2</sup>

施設No.	ふれあい両津農村婦人の家
1	延床面積 242 m <sup>2</sup>

施設No.	金井農産物処理加工センター
3	延床面積 164 m <sup>2</sup>

## 改善点

課題を克服するための改善策

基本的に  
譲渡を検討

# 佐渡市公共施設あり方検討会議

( C班 )

## 白

維持していく施設、  
他の機能を受け入れる施設

施設No.	真野活性化センター (いぶき21)
6	延床面積 998 m <sup>2</sup>

施設No.	ニツ岩牧場
12	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	中原地区お楽しみ農園
7	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	堂林放牧場
13	延床面積 68 m <sup>2</sup>

施設No.	長木地区お楽しみ農園
8	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	坪山牧場
15	延床面積 79 m <sup>2</sup>

施設No.	真野ふれあい農園
9	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	経塚放牧場
16	延床面積 127 m <sup>2</sup>

施設No.	城の山ふれあい農園
10	延床面積 0 m <sup>2</sup>

## 課題

30%削減プランで生じうる課題

老朽化

移譲後の  
維持管理

## 黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用  
などを検討する施設

施設No.	両津特産品開発加工センター
2	延床面積 56 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 エネルギー棟
19	延床面積 105 m <sup>2</sup>

施設No.	大佐渡交流活性化センター 温室ハウス
4	延床面積 546 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 製氷施設
20	延床面積 258 m <sup>2</sup>

施設No.	真野農産物集出荷貯蔵施設
5	延床面積 369 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水 分水施設
21	延床面積 492 m <sup>2</sup>

施設No.	青木山牧場
14	延床面積 103 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水 取水施設
22	延床面積 100 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 蓄養施設
17	延床面積 687 m <sup>2</sup>

施設No.	両津地域活性化センター
23	延床面積 537 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 蓄養棟
18	延床面積 175 m <sup>2</sup>

施設No.	ふれあい両津農村婦人の家
1	延床面積 242 m <sup>2</sup>

施設No.	金井農産物処理加工センター
3	延床面積 164 m <sup>2</sup>

施設No.	榎の木圃場借地
11	延床面積 0 m <sup>2</sup>

## 改善点

課題を克服するための改善策

継続するこ  
とを条件に  
民間譲渡

# 佐渡市公共施設あり方検討会議

( D班 )

## 白

維持していく施設、  
他の機能を受け入れる施設

施設No.	真野活性化センター (いぶき21)
6	延床面積 998 m <sup>2</sup>

施設No.	榎の木圃場借地
11	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	中原地区お楽しみ農園
7	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	二ツ岩牧場
12	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	長木地区お楽しみ農園
8	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	堂林放牧場
13	延床面積 68 m <sup>2</sup>

施設No.	真野ふれあい農園
9	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	坪山牧場
15	延床面積 79 m <sup>2</sup>

施設No.	城の山ふれあい農園
10	延床面積 0 m <sup>2</sup>

施設No.	経塚放牧場
16	延床面積 127 m <sup>2</sup>

## 課題

30%削減プランで生じうる課題

赤字で  
民間が  
受取るのか

特定の産業目  
的、特定の利  
用者のみ

事業目標に  
対する成果  
の評価ができ  
ているのか

## 黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用  
などを検討する施設

施設No.	両津特産品開発加工センター
2	延床面積 56 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 エネルギー棟
19	延床面積 105 m <sup>2</sup>

施設No.	大佐渡交流活性化センター 温室ハウス
4	延床面積 546 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 製氷施設
20	延床面積 258 m <sup>2</sup>

施設No.	真野農産物集出荷貯蔵施設
5	延床面積 369 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水 分水施設
21	延床面積 492 m <sup>2</sup>

施設No.	青木山牧場
14	延床面積 103 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水 取水施設
22	延床面積 100 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 蓄養施設
17	延床面積 687 m <sup>2</sup>

施設No.	両津地域活性化センター
23	延床面積 537 m <sup>2</sup>

施設No.	佐渡海洋深層水利活用施設 蓄養棟
18	延床面積 175 m <sup>2</sup>

施設No.	ふれあい両津農村婦人の家
1	延床面積 242 m <sup>2</sup>

施設No.	金井農産物処理加工センター
3	延床面積 164 m <sup>2</sup>

## 改善点

課題を克服するための改善策

あいぽーと  
調理室を利用  
特殊機材  
も移設

施設を  
管理する  
民間へ譲渡

特定の産業推進  
目的の施設は、  
民間管理として、  
行政はバック

成果に応じて  
施設管理の  
あり方を  
見直す