

# 佐渡市公共施設あり方検討会議

( A班 )

白

維持していく施設、  
他の機能を受け入れる施設

施設No.	7	トキ交流会館
延床面積	3,926	m <sup>2</sup>

施設No.	4	交流センター白雲台
延床面積	186	m <sup>2</sup>

施設No.	10	赤泊農林漁業体験宿泊施設 「サンライズ城が浜」
延床面積	1,786	m <sup>2</sup>

施設No.	1	佐渡インフォメーションセンター (あいぽーと佐渡)
延床面積	2,058	m <sup>2</sup>

施設No.	3	南佐渡総合案内所 (マリンプラザ小木)
延床面積	436	m <sup>2</sup>

指定管理

民間活用  
テナント貸し

利用頻度  
民間利用で収益UP

課題

30%削減プランで生じうる課題

赤泊の  
葬儀場  
どうする

No.1  
県所有の  
土地のしぼり

No.1  
補助金の  
しぼり

黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用  
などを検討する施設

施設No.	6	都市との交流施設 (矢島体験交流館)
延床面積	250	m <sup>2</sup>

施設No.	8	ドンデン山荘
延床面積	610	m <sup>2</sup>

施設No.	2	相川観光交流センター (佐州おーやり館)
延床面積	988	m <sup>2</sup>

施設No.	9	赤泊自然休養村管理センター
延床面積	1,037	m <sup>2</sup>

施設No.	5	教育の森 炭焼き小屋
延床面積	40	m <sup>2</sup>

民間

複合化

廃止

改善点

課題を克服するための改善策

No.9  
赤泊  
よい施設に  
複合化

No.1  
テナント  
貸し等

指定管理  
の公募を  
続ける

# 佐渡市公共施設あり方検討会議

( B班 )

白

維持していく施設、  
他の機能を受け入れる施設

施設No.	1	佐渡インフォメーションセンター (あいぽーと佐渡)
延床面積	2,058	m <sup>2</sup>

施設No.	3	南佐渡総合案内所 (マリンプラザ小木)
延床面積	436	m <sup>2</sup>

施設No.	7	トキ交流会館
延床面積	3,926	m <sup>2</sup>

施設No.	10	赤泊農林漁業体験宿泊施設 「サンライズ城が浜」
延床面積	1,786	m <sup>2</sup>

課題

30%削減プランで生じうる課題

トキ交流会館  
改修・新しく  
すると譲渡で  
きる？

黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用  
などを検討する施設

施設No.	2	相川観光交流センター (佐州おーやり館)
延床面積	988	m <sup>2</sup>

施設No.	6	都市との交流施設 (矢島体験交流館)
延床面積	250	m <sup>2</sup>

施設No.	8	ドンデン山荘
延床面積	610	m <sup>2</sup>

施設No.	9	赤泊自然休養村管理センター
延床面積	1,037	m <sup>2</sup>

施設No.	4	交流センター白雲台
延床面積	186	m <sup>2</sup>

廃止

施設No.	5	教育の森 炭焼き小屋
延床面積	40	m <sup>2</sup>

改善点

課題を克服するための改善策

あいぽーと  
直売所が  
あるとよい

儲ければ  
譲渡もあり  
ホールも  
あるので？

コロナ禍後  
観光客戻って  
きている。  
受け手がいる  
のでは。

両津港、小木港  
のイベント等  
の拠点  
市が維持  
すべき

# 佐渡市公共施設あり方検討会議

( C班 )

白

維持していく施設、  
他の機能を受け入れる施設

施設No.	1	佐渡インフォメーションセンター (あいぽーと佐渡)
延床面積	2,058	m <sup>2</sup>

施設No.	3	南佐渡総合案内所 (マリンプラザ小木)
延床面積	436	m <sup>2</sup>

施設No.	4	交流センター白雲台
延床面積	186	m <sup>2</sup>

施設No.	7	トキ交流会館
延床面積	3,926	m <sup>2</sup>

施設No.	10	赤泊農林漁業体験宿泊施設 「サンライズ城が浜」
延床面積	1,786	m <sup>2</sup>

黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用  
などを検討する施設

施設No.	2	相川観光交流センター (佐州おーやり館)
延床面積	988	m <sup>2</sup>

施設No.	5	教育の森 炭焼き小屋
延床面積	40	m <sup>2</sup>

施設No.	6	都市との交流施設 (矢島体験交流館)
延床面積	250	m <sup>2</sup>

施設No.	8	ドンデン山荘
延床面積	610	m <sup>2</sup>

施設No.	9	赤泊自然休養村管理センター
延床面積	1,037	m <sup>2</sup>

課題

30%削減プランで生じうる課題

白雲台  
収入  
得られる  
工夫必要

No.9  
利用者多

改善点

課題を克服するための改善策

もっと  
道の駅  
らしさが  
欲しい

セレモニー  
ホール

宿泊  
+  
ツアー

収入  
UP