

佐渡市公共施設あり方検討会議

(A班)

白

維持していく施設、
他の機能を受け入れる施設

施設No.	7	トキ交流会館
延床面積	3,926	m ²

施設No.	4	交流センター白雲台
延床面積	186	m ²

施設No.	10	赤泊農林漁業体験宿泊施設 「サンライズ城が浜」
延床面積	1,786	m ²

施設No.	1	佐渡インフォメーションセンター (あいぽーと佐渡)
延床面積	2,058	m ²

施設No.	3	南佐渡総合案内所 (マリンプラザ小木)
延床面積	436	m ²

指定管理

民間活用
テナント貸し

利用頻度
民間利用で収益UP

課題

30%削減プランで生じうる課題

赤泊の
葬儀場
どうする

No.1
県所有の
土地のしぼり

No.1
補助金の
しぼり

黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用
などを検討する施設

施設No.	6	都市との交流施設 (矢島体験交流館)
延床面積	250	m ²

施設No.	8	ドンデン山荘
延床面積	610	m ²

施設No.	2	相川観光交流センター (佐州おーやり館)
延床面積	988	m ²

施設No.	9	赤泊自然休養村管理センター
延床面積	1,037	m ²

施設No.	5	教育の森 炭焼き小屋
延床面積	40	m ²

民間

複合化

廃止

改善点

課題を克服するための改善策

No.9
赤泊
よい施設に
複合化

No.1
テナント
貸し等

指定管理
の公募を
続ける

佐渡市公共施設あり方検討会議

(B班)

白

維持していく施設、
他の機能を受け入れる施設

施設No.	1	佐渡インフォメーションセンター (あいぽーと佐渡)
延床面積	2,058	m ²

施設No.	3	南佐渡総合案内所 (マリンプラザ小木)
延床面積	436	m ²

施設No.	7	トキ交流会館
延床面積	3,926	m ²

施設No.	10	赤泊農林漁業体験宿泊施設 「サンライズ城が浜」
延床面積	1,786	m ²

課題

30%削減プランで生じうる課題

トキ交流会館
改修・新しく
すると譲渡で
きる？

黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用
などを検討する施設

施設No.	2	相川観光交流センター (佐州おーやり館)
延床面積	988	m ²

施設No.	6	都市との交流施設 (矢島体験交流館)
延床面積	250	m ²

施設No.	8	ドンデン山荘
延床面積	610	m ²

施設No.	9	赤泊自然休養村管理センター
延床面積	1,037	m ²

施設No.	4	交流センター白雲台
延床面積	186	m ²

廃止

施設No.	5	教育の森 炭焼き小屋
延床面積	40	m ²

改善点

課題を克服するための改善策

あいぽーと
直売所が
あるとよい

儲ければ
譲渡もあり
ホールも
あるので？

コロナ禍後
観光客戻って
きている。
受け手がいる
のでは。

両津港、小木港
のイベント等
の拠点
市が維持
すべき

佐渡市公共施設あり方検討会議

(C班)

白

維持していく施設、
他の機能を受け入れる施設

施設No.	1	佐渡インフォメーションセンター (あいぽーと佐渡)
延床面積	2,058	m ²

施設No.	3	南佐渡総合案内所 (マリンプラザ小木)
延床面積	436	m ²

施設No.	4	交流センター白雲台
延床面積	186	m ²

施設No.	7	トキ交流会館
延床面積	3,926	m ²

施設No.	10	赤泊農林漁業体験宿泊施設 「サンライズ城が浜」
延床面積	1,786	m ²

黒

廃止や譲渡、集約化・複合化、転用
などを検討する施設

施設No.	2	相川観光交流センター (佐州おーやり館)
延床面積	988	m ²

施設No.	5	教育の森 炭焼き小屋
延床面積	40	m ²

施設No.	6	都市との交流施設 (矢島体験交流館)
延床面積	250	m ²

施設No.	8	ドンデン山荘
延床面積	610	m ²

施設No.	9	赤泊自然休養村管理センター
延床面積	1,037	m ²

課題

30%削減プランで生じうる課題

白雲台
収入
得られる
工夫必要

No.9
利用者多

改善点

課題を克服するための改善策

もっと
道の駅
らしさが
欲しい

セレモニー
ホール

宿泊
+
ツアー

収入
UP