

登録No.		両津-155		賃貸・売買の別		☐ 賃貸 ☒ 売買		
物件所在地		佐渡市水津		建築年		昭和32年8月		
売買価格		価格 500 万円		間取り		10K		
賃貸価格		賃料 万円 敷金 ー ヶ月 礼金 ー ヶ月		室内ペット飼育		ー		
物件の概要	面積		構造		補修の要否		位置図	
	土地	385.95 m ²	☒ 木造2階建		☒ 補修は不要			
	建物	219.86 m ²	☐ 木造平屋建		☐ 多少の補修必要			
	空き家になった時期		☐ その他		☐ 大幅な補修必要			
	年 月 頃							
主要施設等への距離	両津港	14.4 km	設備状況	電 気	☒ 引込済 ☐ その他			
	小木港	44.7 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス			
	総合病院	24.0 km		給排水設備	☒ 公営水道 ☐ 井戸			
	市役所	14.4 km			☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ 汲み取り			
	保育園	0.8 km		給湯設備	☒ 灯油 ☐ ガス ☐ 電気 ☐ その他			
	小学校	5.5 km		駐車スペース	☒ 有 ☐ 無		庭	☐ 有 ☒ 無
	中学校	5.5 km		リフォーム歴	☒ 有 () 年			
	スーパー	16.6 km		その他	☐ 農地付き ☐ 店舗スペース有			
	郵便局	0.5 km	特記事項	・現在居住中。引渡日については応相談。 ・建物登記が現況と違うため土地家屋調査士へ依頼中です。 ・表記の建物の面積は間取りより算出したものです。 ・土地面積は5筆の宅地の合計。 ・附属建物(土蔵・納屋あり、未登記の小屋あり)。 ・現状渡し。				
	バス停	0.5 km						
	間取り図・全景ほか							
物件の特徴								
この物件についてのお問い合わせ先		社名：株式会社佐渡ルーフ 所在地：佐渡市大和1876 電話：0259-63-3010 ホームページ： www.sadoroof.com						