

佐渡島で暮らしてみませんか・・・

佐渡定住体験住宅

令和7年度

さどくらし テラス
問 080-2596-5371

1 ちぐさアパート 1LDK

単身・ご夫婦におすすめ！

金井地区の中心部に位置し、利便性の良い総合病院や市役所、飲食店や、スーパーが徒歩圏内です。



2 はたの住宅A・B 3DK (Bはペット可)

ご家族で利用したい方はこちら！

住宅地の中に位置し、近くにスーパー・飲食店・温泉あり。
ご家族で利用したい方はこちら！



写真・間取りは、
はたの住宅B

3 かわも住宅A・B 1K (Bはペット可)

単身で利用したい方におすすめ！

山間部に田畑が広がるのどかな地域。
単身または夫婦でご利用したい方は
こちらをどうぞ！



4 とよおか住宅 4DK

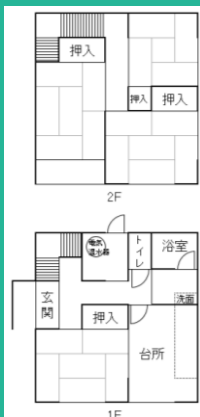
地域と密着し
リアルな佐渡暮らしが体験できます！
海も山も近く、自然に囲まれた地域です。
田舎暮らしを体験したい方、ご家族で
利用したい方におすすめです！



5 はもち住宅A 4K

ご家族におすすめ！農業体験付き

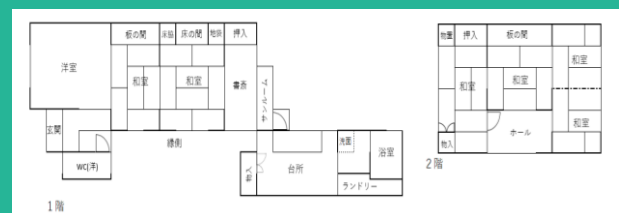
羽茂地区の中心部に位置し
近くにスーパーや飲食店があり
ます。利用時は、羽茂農業公社
の農業研修を体験していただき
ます。



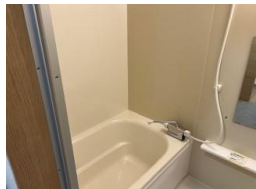
6 かじまち住宅 7K

ご家族におすすめ！本線沿いの物件

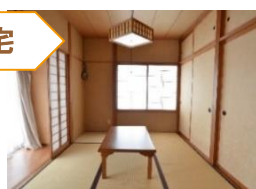
佐和田地区の中心部に
位置し、徒歩圏内に飲食
店や、スーパーあり。
水回りリフォーム済。



ちぐさアパート



はたの住宅



かわも住宅



とよおか住宅



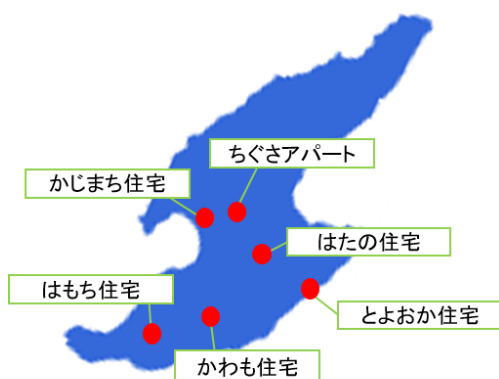
はもち住宅



かじまち住宅



全棟、インターネット環境整備済



■使用対象：佐渡市への移住希望者及びその家族

■設備：冷蔵庫・洗濯機・テレビ・エアコン等（※短期体験施設のため、住所を移すことは出来ません。）

★注意：寝具はありませんので、各自ご用意ください。

★佐渡暮らしには車が必須です。
車をお持ちで無い方は利用をお断りする場合があります。

対象者

佐渡市へ移住を希望・検討している方及び同一世帯に属する家族（佐渡出身の方や市内に親族所有の住宅がある方は対象外です。）

利用期間

最低1か月以上、最大6か月までの貸出。
利用は1人1回限り、（累計の利用期間が6か月以内の方は、2回まで利用可能）基本的に1か所での利用で、利用期間の延長は出来ません。

利用方法

- ①利用希望期間の約1か月前までにHPの仮予約フォームからお申込みください。または電話・メールでご連絡ください。住宅の空き状況、希望期間、使用目的等を確認し仮予約いたします。
- ②借受開始の20日前までに、借受申請書・誓約書に必要書類（住民票・運転免許証の写し）を添えて提出してください。
- ③申請書を審査し、申込者に貸付許可を発行します。
- ④入居当日、申込者と佐渡市で賃貸借契約書を締結します。
- ⑤契約締結後、貸付料の納入通知書をお渡ししますので、一括前納してください。

住宅貸付料（光熱水費、テレビ受信料、インターネット利用料を含む）

住宅名	若者世帯※	若者世帯以外
ちぐさアパート、はたの、 とよおか、はもち住宅	30,000円／月	45,000円／月
かじまち住宅	35,000円／月	50,000円／月
かわも住宅	20,000円／月	30,000円／月

※若者世帯：入居開始日において申請者が次のいずれかに該当する方

満年齢が40歳未満の方、夫婦で利用する場合は満年齢の合計が80歳未満の方、中学生以下の子供がいるひとり親世帯又は18歳未満の子供を3人以上養育している多子世帯

お問い合わせ先
お申込先

さどくらし テラス
佐渡市役所
移住交流推進課

TEL：080-2596-5371
TEL：0259-67-7153
Mail：r-iju@city.sado.niigata.jp



佐渡島に住もう



佐渡市定住体験住宅