

【佐渡市空き家情報システム】物件情報

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 登録No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 金井-064    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 賃貸・売買の別                                   | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売買                                            |                                                                                                                                     |
| 物件所在地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 佐渡市千種     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 建築年                                       | 昭和61年10月                                                                                                      |                                                                                                                                     |
| 売買価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 価格        | 1,280 万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 間取り                                       | 5LDK                                                                                                          |                                                                                                                                     |
| 賃貸価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 賃料        | 万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 敷金                                        | ヶ月                                                                                                            |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金                                        | ヶ月                                                                                                            |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 室内ペット飼育                                   | —                                                                                                             |                                                                                                                                     |
| 物件の概要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 面積        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 構造                                        | 補修の要否                                                                                                         |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 土地        | 3193.79 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 木造2階建            | <input type="checkbox"/> 補修は不要                                                                                |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 建物        | 185.49 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 木造平屋建 | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要                                                                   |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 空き家になった時期 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> その他              | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要                                                                              |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 令和5年 9 月頃 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
| 主要施設等への距離                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 両津港       | 10.3 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 設備状況                                      | 電 気                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 小木港       | 31.6 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                           | ガ ス                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 総合病院      | 1.9 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           | 給排水設備                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> 井戸                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 市役所       | 2.1 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           |                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲み取り                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 保育園       | 1.3 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           | 給湯設備                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 小学校       | 1.6 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           | 駐車スペース                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 中学校       | 1.2 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           | リフォーム歴                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 有 ( ) 年                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | スーパー      | 1.7 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           | その他                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 農地付き <input type="checkbox"/> 店舗スペース有                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 郵便局       | 2.4 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 特記事項                                      | ・木造瓦葺平屋建<br>・地目：宅地、原野、雑種地、田、畑<br>・一部農地につき、農地法の規制があります。<br>・敷地上に納屋、車庫、土蔵、ハゼ小屋、電柱及び支線があります。<br>・引き渡し時期は要相談、現況優先 |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | バス停       | 0.8 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 間取り図・全景ほか |     |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
|                                                                                         |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
|     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
| 物件の特徴                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
| 若干の補修が必要です。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
| この物件についてのお問い合わせ先                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           | 社名：(株)アイディ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           | 所在地：佐渡市長木675                                                                                                  |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           | 電話：0259-52-5200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           | ホームページ： <a href="http://idsd.jp">http://idsd.jp</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                                                                                               |                                                                                                                                     |