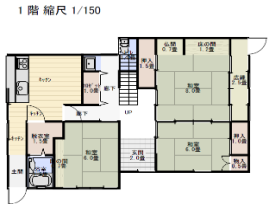
【佐渡市空き家情報システム】物件情報

登録No.	相川-088	賃貸・売買の別	☐賃貸 ☑売買
物件所在地	佐渡市米郷	建築年	1970年
売買価格	価格 50 万円	間取り	5DK
賃貸価格	賃料 万円 敷金 ー ヶ月 礼金 ー ヶ月		
		室内ペット飼育	ー

物件の概要	面積		構造	補修の要否	位置図
	土地	236.00 ㎡	☑木造2階建	☐補修は不要	
	建物	未登記 ㎡	☐木造平屋建	☑多少の補修必要	
	空き家になった時期		☐その他	☐大幅な補修必要	
	2020 年	月頃			

主要施設等への距離			設備状況		
	両津港	27.3 km		電 気	☑引込済 ☐その他
	小木港	38.5 km		ガ ス	☑プロパンガス ☐都市ガス
	総合病院	16.4 km		給排水設備	☑公営水道 ☐井戸 ☐下水道 ☑浄化槽 ☐汲み取り
	市役所	9.6 km		給湯設備	☑灯油 ☐ガス ☐電気 ☐その他
	保育園	1.5 km		駐車スペース	☑有 ☐無 庭 ☐有 ☑無
	小学校	1.5 km		リフォーム歴	☑有（ 2015 ） 年
	中学校	9.3 km		その他	☐農地付き ☐店舗スペース有
	スーパー	9.7 km			
	郵便局	8.9 km	特記事項	・敷地内に納屋、外トイレ(10年以上使用していません)があります。 ・現状での引渡し(残置物込)を希望しますが、売却価格含め交渉に応じます。 ・駐車場は宅地から50m程の所にあります.・建物は未登記です。 ・現状は再建築不可ですが、建築基準法の事前協議で許可を得られれば再建築できる可能性はあります。 ・土砂災害危険区域に該当します。		
	バス停	0.2 km			

間取り図・全景ほか



物件の特徴	海が近く、釣り好きの方におすすめです。
この物件についてのお問い合わせ先	社名： 株式会社渡辺建設 所在地： 佐渡市上長木430番地1 電話： 0259-57-3560（不動産部） ホームページ： https://maruwa-construction.com/