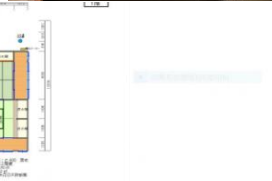


【佐渡市空き家情報システム】物件情報

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 登録No.            | 金井-070                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | 賃貸・売買の別                                   | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売買                                 |                                                                                                                                     |                                                                          |
| 物件所在地            | 佐渡市金井新保                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        | 建築年                                       | 昭和43年                                                                                              |                                                                                                                                     |                                                                          |
| 売買価格             | 価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 750 万円                 | 間取り                                       | 9DK                                                                                                |                                                                                                                                     |                                                                          |
| 賃貸価格             | 賃料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 万円                     | 敷金                                        | ヶ月                                                                                                 | 礼金 ヶ月                                                                                                                               |                                                                          |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        | 室内ペット飼育                                   | —                                                                                                  |                                                                                                                                     |                                                                          |
| 物件の概要            | 面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        | 構造                                        |                                                                                                    | 補修の要否                                                                                                                               |                                                                          |
|                  | 土地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3306.88 m <sup>2</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> 木造2階建 |                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 補修は不要<br><input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修必要                   |                                                                          |
|                  | 建物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 251.12 m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 木造平屋建            |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  | 空家になった時期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        | <input type="checkbox"/> その他              |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
| 2010 年 月頃        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                           |                 |                                                                                                                                     |                                                                          |
| 主要施設等への距離        | 両津港                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.6 km                | 設備状況                                      |                                                                                                    | 電 気                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他     |
|                  | 小木港                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 30.4 km                |                                           |                                                                                                    | ガ ス                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス |
|                  | 総合病院                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.4 km                 |                                           |                                                                                                    | 給排水設備                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> 井戸     |
|                  | 市役所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4 km                 |                                           | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  | 保育園                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.3 km                 |                                           | 給湯設備                                                                                               | <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他         |                                                                          |
|                  | 小学校                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.6 km                 |                                           | 駐車スペース                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |                                                                          |
|                  | 中学校                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.0 km                 |                                           | リフォーム歴                                                                                             | <input type="checkbox"/> 有 ( ) 年                                                                                                    |                                                                          |
|                  | スーパー                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.4 km                 |                                           | その他                                                                                                | <input type="checkbox"/> 農地付き <input type="checkbox"/> 店舗スペース有                                                                      |                                                                          |
|                  | 郵便局                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.7 km                 | 特記事項                                      | ・下水道汚水桝は設置済であるが、接続はしていない。<br>・給湯設備なし。<br>・水回りのリフォーム必要。                                             |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  | バス停                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.1 km                 |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
| 間取り図・全景ほか        |     |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  |     |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  |     |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
| 物件の特徴            | 若干の補修が必要です。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |
| この物件についてのお問い合わせ先 | 社名：(株)アイディ 所在地：佐渡市長木675<br>電話：0259-52-5200<br>ホームページ： <a href="http://idsd.jp">http://idsd.jp</a>                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                           |                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                                                          |