

佐渡市

都市計画マスタープラン

～すべてを佐渡の未来と子どもたちのために～



平成21年3月

佐渡市

目次

はじめに 1

1. 都市計画マスタープランとは 1
2. コンパクトなまちづくりについて 2

第1章 将来目標と課題整理 3

1. 佐渡市のまちづくりの目標 3
2. 佐渡市の都市構造 6
3. 将来フレームの設定 8
4. 課題整理 12

第2章 全体構想 17

1. 土地利用の方針 17
2. 交通体系の方針 21
3. みどりの方針 28
4. その他都市施設の方針 32
5. 観光・交流の方針 33
6. 景観・環境の方針 35
7. 持続性ある地域社会形成の方針 37

第3章 地域別構想 40

- 地域区分の設定 40
- 1. 両津地域 41
- 2. 相川地域 47
- 3. 国中地域 53
- 4. 南佐渡地域 60

第4章 実現化方策 66

1. 今後のまちづくりの取り組みの考え方 66
2. まちづくりのための手法 70

参考資料 72

- 合意形成の実施状況 72
- 用語集 77