

集落連携型

さど暮らし体験住宅

最大
24か月
利用可能



島だけと
東京23区より広い!

日本海なのに
意外に暖かい!

東京から最短わずか
約3時間30分で到着!

さどくらし テラス
問 080-2596-5371

1 **かたがみ住宅 6DK**

日本の朱鷺最後の生息地域にある物件
ペット同伴可能物件
飲食店・温泉まで近く、
佐渡汽船もわりと近い。
部屋数も多い物件

2 **まつがさき住宅 8DK**

目の前は海！ペット同伴可能物件
フリーキャンプ場「松ヶ崎ヒストリーパーク」もすぐそこ。島留学滞在拠点にもおすすめ

3 **きょうまち住宅 4K**

歴史ある道「京町通り」沿いの物件
ペット同伴可能物件
佐渡奉行所と金山を結ぶ道沿いにあります。
佐渡金山や北沢浮遊選鉱場も近いです。

～利用について～

- ・仮予約時に、佐渡市と地元集落とで面談を行い、利用の可否を決定します。
- ・地元集落と関わりながら利用いただきます。集落行事には積極的に参加してください。
- ・利用期間については6か月毎に更新時期を迎え、最大24か月の利用が可能です。更新時には佐渡市、地元集落とで継続利用の判断をさせていただきます。

かたがみ住宅



まつがさき住宅



きょうまち住宅



全棟、インターネット環境整備済

きょうまち住宅

かたがみ住宅

まつがさき住宅



■設備：冷蔵庫・洗濯機・テレビ・エアコン、インターネット環境等
※利用は1人1回限りです。

★注意：寝具はありませんので、各自ご用意ください。

★佐渡暮らしには車が必須です。車をお持ちで無い方は利用をお断りする場合があります。

対象者	佐渡市へ移住を希望・検討している方及び同一世帯に属する家族（佐渡出身の方や市内に親族所有の住宅がある方は対象外です）
利用期間	最低1か月以上、最大24か月まで。 利用は1人1回限り。基本的に1か所での利用。 7か月以上利用希望の場合は、6か月の利用終了後、継続利用の審査あり。
利用方法	①利用希望期間の約1か月前までに電話・メール等でご連絡ください。住宅の空き状況、希望期間、使用目的等を確認した後、事前面談後、仮予約いたします。 ②借受開始の20日前までに、借受申請書・誓約書に必要書類（住民票・運転免許証の写し）を添えて提出してください。 ③申請書を審査し、申込者に貸付許可を発行します。 ④入居当日、申込者と佐渡市で賃貸借契約書を締結します。 ⑤契約締結後、貸付料の納入通知書をお渡ししますので、一括前納してください。

住宅貸付料（電気料、上下水道料、ガス使用料及び給湯に係る灯油代等を含む）

住宅名	若者世帯※	若者世帯以外
かたがみ、まつがさき住宅	40,000円/月	55,000円/月
きょうまち住宅	33,000円/月	50,000円/月

※若者世帯：入居開始日において、申請者が次のいずれかに該当する方
満年齢が40歳未満の方、夫婦で利用する場合は満年齢の合計が80歳未満の方、中学生以下の子供がいるひとり親世帯（親と子のみ）、又は18歳未満の子供を3人以上養育している多子世帯

お問い合わせ先
お申込先

さどくらしテラス

佐渡市役所
移住交流推進課

TEL：080-2596-5371

TEL：0259-67-7153

Mail：r-iju@city.sado.niigata.jp



佐渡島に住もう



佐渡市定住体験住宅