

【佐渡市空き家情報システム】物件情報

登録No.	佐和田-084		賃貸・売買の別	☐ 賃貸 ☒ 売買		
物件所在地	佐渡市窪田		建築年	昭和26年		
売買価格	価格	200 万円	間取り	8DK		
賃貸価格	賃料	万円	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月
			室内ペット飼育	—		
物件の概要	面積		構造		補修の要否	
	土地	5191.42 m ²	☒ 木造2階建		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要	
	建物	144.02 m ²	☐ 木造平屋建			
	空き家になった時期		☐ その他			
令和5年 6 月頃						
主要施設等への距離	両津港	17.3 km	設備状況	電 気	☒ 引込済 ☐ その他	
	小木港	29.8 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス	
	総合病院	8.1 km		給排水設備	☒ 公営水道 ☐ 井戸	
	市役所	2.5 km			☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ 汲み取り	
	保育園	2.2 km		給湯設備	☒ 灯油 ☐ ガス ☐ 電気 ☐ その他	
	小学校	2.2 km		駐車スペース	☒ 有 ☐ 無 庭 ☒ 有 ☐ 無	
	中学校	2.0 km		リフォーム歴	☐ 有 () 年	
	スーパー	1.6 km		その他	☒ 農地付き ☐ 店舗スペース有	
	郵便局	1.6 km	特記事項	●宅地内への進入経路(車両を含む)は公道ではなく幅員2mの通路(民有地、アスファルト舗装)を使用。●建築月日は不詳。●記載の敷地面積は、宅地および隣接地(田、畑、原野、山林)の面積です。この他に7,672平米(山林、田、畑、雑種地、墓地)があります。●農地取得にあたっては、農地法の許可が必要になります。●附属建物(納屋、倉庫)があります。●掲載の間取り図と現況が一致していない場合は現況を優先します。		
	バス停	0.4 km				
間取り図・全景ほか	   					
	   					
	   					
物件の特徴	幹線道路まで350mに位置する緑に囲まれた高台の物件。リフォーム素材としてご活用ください。					
この物件についてのお問い合わせ先	社名：株式会社萩田換地 所在地：佐渡市東大通1220-7 電話：0259-52-2145 ホームページ： https://www.hagita-kanchi.com					