

【佐渡市空き家情報システム】物件情報

登録No.	畑野-059		賃貸・売買の別	☐ 賃貸 ☒ 売買			
物件所在地	佐渡市栗野江		建築年	不明			
売買価格	価格	1,600 万円	間取り	4LDK			
賃貸価格	賃料	万円	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月	
			室内ペット飼育	—			
物件の概要	面積		構造		補修の要否		位置図
	土地	1113.94 m ²	☒ 木造2階建		☒ 補修は不要		
	建物	170.90 m ²	☐ 木造平屋建		☐ 多少の補修必要		
	空き家になった時期		☐ 土地		☐ 大幅な補修必要		
	2025 年 月 頃						
主要施設等への距離	両津港	29.0 km	設備状況	電 気	☒ 引込済 ☐ その他（無し）		
	小木港	30.0 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ (IH)		
	総合病院	7.8 km		給排水設備	☒ 公営水道 ☒ 井戸		
	市役所	2.9 km			☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ 汲み取り		
	保育園	2.7 km		給湯設備	☒ 灯油 ☐ ガス ☐ 電気 ☐ その他		
	小学校	2.9 km		駐車スペース	☒ 有 ☐ 無	庭	☒ 有 ☐ 無
	中学校	2.8 km		リフォーム歴	☒ 有（ 2023 ） 年 頃		
	スーパー	3.2 km		その他	☒ 農地付き ☐ 店舗スペース有		
	郵便局	3.2 km	特記事項	土地は宅地の他に雑種地・ため池・田・畑で合計10筆8576㎡あり 付属建物は蔵・納屋・倉庫があります 農地については農業委員会の許可が必要です 3年前にフルリフォーム済み トイレ・風呂は水道・井戸切り替え可能 ※告知事項あり			
	仙道バス停	1.6 km					
	間取り図・全景ほか						
				1階  2階  			
							
物件の特徴							
この物件についてのお問い合わせ先		社名：株式会社佐渡ルーフ 所在地：佐渡市大和1876 電話：0259-63-3010 ホームページ： www.sadoroof.com					