

【佐渡市空き家情報システム】物件情報

登録No.	新穂-073		賃貸・売買の別	☐ 賃貸 ☒ 売買			
物件所在地	佐渡市新穂舟下		建築年	2004年			
売買価格	価格	2,260 万円	間取り	8LDK			
賃貸価格	賃料	万円	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月	
				室内ペット飼育	—		
物件の概要	面積		構造		補修の要否	位置図 	
	土地	2004.74 m ²	☒ 木造2階建		☐ 補修は不要		
	建物	235.85 m ²	☐ 木造平屋建		☒ 多少の補修必要		
	空き家になった時期		☐ その他		☐ 大幅な補修必要		
	2021 年 月 不詳						
主要施設等への距離	両津港	12.0 km	設備状況	電 気	☒ 引込済 ☐ その他		
	小木港	30.9 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス		
	総合病院	2.7 km		給排水設備	☒ 公営水道 ☐ 井戸		
	市役所	2.7 km			☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 汲み取り		
	保育園	3.2 km		給湯設備	☒ 灯油 ☐ ガス ☐ 電気 ☐ その他		
	小学校	2.1 km		駐車スペース	☒ 有 ☐ 無	庭	☒ 有 ☐ 無
	中学校	3.2 km		リフォーム歴	☐ 有 () 年		
	スーパー	1.9 km		その他	☒ 農地付き ☐ 店舗スペース有		
	郵便局	2.8 km	特記事項	・国府川支川浸水想定区域(0.5～3m未満) ・土地面積は、宅地および隣接地(畑・田)の合算です。 ・農地取得のあたっては農地法の許可申請が必要です。 ・建物の築年・面積は固定資産税明細を参照としています。 ・リフォーム歴有無および年月不詳です。			
	バス停	1.0 km					
間取り図・全景ほか	  						
	   						
	   						
	物件の特徴 【新穂／敷地600坪・建物71坪】移住用途に適した平成築の大型8LDK邸宅。農地および附属建物付きで、スローライフや多目的な利用が可能な物件です。						
	この物件についてのお問い合わせ先 社名： 株式会社 萩田換地 所在地： 〒952-1307 佐渡市東大通1220番地7 電話： 0259-52-2145 ホームページ： https://www.hagita-kanchi.com						