

【佐渡市空き家情報システム】物件情報

登録No.	金井-069		賃貸・売買の別	☐ 賃貸 ☒ 売買			
物件所在地	佐渡市水渡田		建築年	築年月不詳			
売買価格	価格	150 万円	間取り	5DK			
賃貸価格	賃料	万円	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月	
				室内ペット飼育	—		
物件の概要	面積		構造		補修の要否	位置図	
	土地	1437.64 m ²	☐ 木造2階建		☐ 補修は不要		
	建物	149.76 m ²	☒ 木造平屋建		☐ 多少の補修必要		
	空き家になった時期		☐ その他		☒ 大幅な補修必要		
		令和 4 年 6 月頃					
主要施設等への距離	両津港	8.6 km	設備状況	電 気	☒ 引込済 ☐ その他		
	小木港	35.4 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス		
	総合病院	5.7 km		給排水設備	☒ 公営水道 ☐ 井戸		
	市役所	5.6 km			☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ 汲み取り		
	保育園	3.4 km		給湯設備	☒ 灯油 ☐ ガス ☐ 電気 ☐ その他		
	小学校	4.2 km		駐車スペース	☒ 有 ☐ 無	庭	☒ 有 ☐ 無
	中学校	4.8 km		リフォーム歴	☒ 有 (トイレ、DK)		
	スーパー	5.4 km		その他	☒ 農地付き ☐ 店舗スペース有		
	郵便局	5.7 km	特記事項	・金井地内の閑静な住環境の中の木造平屋建て三角屋根の古民家。 ・室内の壁・床天井等は、建築当初のまま。 ・玄関脇に蔵、付属建物あり。 ・土地も山林・雑種地・畑191㎡合計1,947㎡あり。 ・広々した敷地で静かで快適な田舎暮らしが可能。 ・トイレは、簡易水洗・汲取便槽、DK・風呂は自然放流。敷地から下水道への接続可能。			
	バス停	1.6 km					
間取り図・全景ほか	  						
	   						
	  						
物件の特徴							
この物件についてのお問い合わせ先		社名：安藤不動産 所在地：佐渡市新穂北方408-2 電話：0259-67-7778 携帯：090-2427-2103 E-mail：andou2103@minos.ocn.ne.jp					