

令和4年分の所得税等の確定申告書

(案)

- ※この確定申告書(案)は、令和5年1月以降に使用が可能となります(今後変更する場合があります)。
- ※会計ソフト開発業者向けのOCR帳票の仕様公開は、令和4年11月に行う予定です。
会計ソフトの開発に当たっては、当該仕様に基づき開発してください。

お知らせ

- 令和4年分の確定申告から申告書Aは廃止され、申告書Bに一本化されています。
※ A・Bの表記をせず、「令和 年分の所得税及び復興特別所得税の 申告書」となりました。
- 令和4年分の確定申告から申告書第5表(修正申告の際に使用)は廃止されました。
修正申告の際には申告書第1表及び第2表を使用してください。

第一表 (令和四年分以降用)

納税地、フリガナ、氏名、職業、世帯主の氏名、世帯主との続柄、振替継続希望、種類、青色、分離、国出、損失、修正、特農の表示、特農、整理番号、電話番号、自宅・勤務先・携帯

(単位は円)

収入金額等 (事業、農業、不動産、配当、給与、公的年金等、雑業務、その他、総合譲渡、一時)

所得金額等 (事業、農業、不動産、利子、配当、給与、公的年金等、雑業務、その他、総合譲渡・一時)

所得から差し引かれる金額 (社会保険料控除、小規模企業共済等掛金控除、生命保険料控除、地震保険料控除、寡婦、ひとり親控除、勤労学生、障害者控除、配偶者(特別)控除、扶養控除、基礎控除、雑損控除、医療費控除、寄附金控除)

税金の計算 (課税される所得金額、上の③に対する税額、配当控除、特定増改築等住宅購入金等特別控除、政党等寄附金等特別控除、住宅耐震改修特別控除等、差引所得税額、災害減免額、再差引所得税額、復興特別所得税額、所得税及び復興特別所得税の額、外国税控除等、源泉徴収税額、申告納税額、予定納税額、第3期分の税額、修正前の第3期分の税額、第3期分の税額の増加額)

その他の (公的年金等以外の合計所得金額、配偶者の合計所得金額、専従者給与(控除)額の合計額、青色申告特別控除額、雑所得・一時所得等の源泉徴収税額の合計額、未納付の源泉徴収税額、本年分で差し引く繰越損失額、平均課税対象金額、変動・臨時所得金額、延届納の出、申告期限までに納付する金額、延納届出額)

④・⑤・⑨・⑪又は⑫の記入をお忘れなく。

納管、事業、住民、資産、総合、分離、検算、通債日付印、年月日、番号

整理欄 (管理、名簿、異動、補完、確認)

令和〇〇年分の所得税及び復興特別所得税の申告書

整理番号

F A 2 3 0 2

住所
 住 所
 屋 号
 フリ ガナ
 氏 名

○ 所得の内訳 (所得税及び復興特別所得税の源泉徴収税額)

| 所得の種類 | 種 目 | 給与などの支払者の「名称」及び「法人番号又は所在地」等 | 収 入 金 額 | 源泉徴収税額 |
|-------|-----|-----------------------------|---------------|--------|
| | | | 円 | 円 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | ④⑧ 源泉徴収税額の合計額 | 円 |

○ 総合課税の譲渡所得、一時所得に関する事項 (⑪)

| 所得の種類 | 収 入 金 額 | 必要経費等 | 差 引 金 額 |
|-------|---------|-------|---------|
| | 円 | 円 | 円 |
| | | | |

特例適用
 条文等

○ 配偶者や親族に関する事項 (⑳～㉓)

| 氏 名 | 個 人 番 号 | 続柄 | 生 年 月 日 | 障 害 者 | 国外居住 | 住 民 税 | その他 |
|-----|---------|-----|---------|-------|-------|-------|-----|
| | | 配偶者 | 明・大昭・平 | 障 特障 | 国外 年調 | 同一 別居 | 調整 |
| | | | 明・大昭・令 | 障 特障 | 国外 年調 | ⑯ 別居 | 調整 |
| | | | 明・大昭・令 | 障 特障 | 国外 年調 | ⑯ 別居 | 調整 |
| | | | 明・大昭・令 | 障 特障 | 国外 年調 | ⑯ 別居 | 調整 |
| | | | 明・大昭・令 | 障 特障 | 国外 年調 | ⑯ 別居 | 調整 |

○ 事業専従者に関する事項 (⑵⑦)

| 事業専従者の氏名 | 個 人 番 号 | 続柄 | 生 年 月 日 | 従事月数・程度・仕事の内容 | 専従者給与(控除)額 |
|----------|---------|----|---------|---------------|------------|
| | | | 明・大昭・平 | | 円 |
| | | | 明・大昭・平 | | |

○ 住民税・事業税に関する事項

| 住民税 | 非上場株式の少額配当等 | 非居住者の特例 | 配当割額控除額 | 株式等譲渡所得割額控除額 | 特定配当等・特定株式等譲渡所得の全部の申告不要 | 給与、公的年金等以外の所得に係る住民税の徴収方法 | 都道府県、市区町村への寄附(特別控除対象) | 共同募金、日赤その他の寄附 | 都道府県条例指定寄附 | 市区町村条例指定寄附 |
|-----|-------------|---------|---------|--------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|------------|------------|
| | 円 | 円 | 円 | 円 | 円 | 特別徴収 自分で納付 | 円 | 円 | 円 | 円 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| 退職所得のある配偶者・親族の氏名 | 個 人 番 号 | 続柄 | 生 年 月 日 | 退職所得を除く所得金額 | 障 害 者 | その他 | 寡婦・ひとり親 |
|------------------|---------|----|---------|-------------|-------|-----|---------|
| | | | 明・大昭・平 | 円 | 障 特障 | 調整 | 寡婦・ひとり親 |

| 事業税 | 非課税所得など | 番号 | 所得金額 | 円 | 損益通算の特例適用前の不動産所得 | 円 | 前年中の開(廃)業 | 開始・廃止 | 月日 |
|-----|---------|----|------|---|------------------|---|-----------|-------|----|
| | | | | | | | | | |

| 上記の配偶者・親族・事業専従者のうち別居の者の氏名・住所 | 住 所 | 国外 | 所得税で控除対象配偶者などとした専従者 | 氏名 | 給与 | 円 | 一連番号 |
|------------------------------|-----|----|---------------------|----|----|---|------|
| | | | | | | | |

整理番号

申告区分 申告等年日 年 月 日

所得種類

申告期限 年 月 日

特例適用条文 法 条 の の 項 号

税理士法曹事務所
 30条 33条の2

税理士署名・電話番号

第二表 (令和四年分以降) 第二表は、第一表と一緒に提出してください。国民年金保険料や生命保険料の支払証明書など申告書に添付しなければならない書類は添付書類台紙などに貼ってください。

| | |
|--|-------------|
| 現在の住所 又は 居 所 事 業 所 等 | フリガナ 氏 名 |
| 整理番号 一連番号 | |

1 損失額又は所得金額

| A 経常所得 (申告書第一表の①から⑥までの計+⑩の合計額) | | | | | ⑥⑥ | 円 | |
|--------------------------------|-----------|------------------------|--------|---------------------------|-------------------|---------|-------------|
| 所得の種類 | 区分等 | 所得の生ずる場所等 | A 収入金額 | B 必要経費等 | C 差引金額 (A - B) | D 特別控除額 | E 損失額又は所得金額 |
| B 譲渡 | 短期 | 分離譲渡 | 円 | 円 | 円 | 円 | ⑥⑦ |
| | | 総合譲渡 | | | 円 | 円 | ⑥⑧ |
| | 長期 | 分離譲渡 | 円 | 円 | 円 | 円 | ⑥⑨ |
| | | 総合譲渡 | | | 円 | 円 | ⑦⑩ |
| | 一時 | | | | | | ⑦① |
| C 山林 | | | 円 | | | ⑦② | |
| D 退職 | 一般 | | | 円 | 円 | 円 | ⑦③ |
| | 短期 | | | | | 円 | ⑦④ |
| | 特定役員 | | | | | 円 | ⑦⑤ |
| E 譲渡 | 一般株式等の譲渡 | | | | | 円 | ⑦⑥ |
| | 上場株式等の譲渡 | | | | | 円 | ⑦⑦ |
| | 上場株式等の配当等 | | | 円 | 円 | 円 | ⑦⑧ |
| F 先物取引 | | | | | | 円 | ⑦⑨ |
| | | ⑦⑩ 分離課税の譲渡所得の特別控除額の合計額 | 円 | ⑦⑪ 上場株式等の譲渡所得等の源泉徴収税額の合計額 | 円 | 特例適用条文 | |

2 損益の通算

| 所得の種類 | A 通算前 | | B 第1次通算後 | | C 第2次通算後 | | D 第3次通算後 | | E 損失額又は所得金額 |
|---------------|--------|-------------|----------|------|----------|------|----------|----|-------------|
| A 経常所得 | ⑥⑥ | 円 | 第1次 | 円 | 第2次 | 円 | 第3次 | 円 | 円 |
| B 譲渡 | 短期 | 総合譲渡 | ⑥⑧ | 1次通算 | 2次通算 | 3次通算 | 通算 | 通算 | ⑧① |
| | | 分離譲渡(特定損失額) | ⑥⑨ | | | | | | |
| | 長期 | 総合譲渡 | ⑦⑩ | | | | | | |
| | | 一時 | ⑦① | | | | | | |
| C 山林 | -----> | | ⑦② | | | | | ⑧② | |
| D 退職 | -----> | | ⑦③ | | | | | | |
| 損失額又は所得金額の合計額 | | | | | | | | ⑧① | |

3 翌年以後に繰り越す損失額

| | | | |
|------|---|------|---|
| 整理番号 | <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> | 一連番号 | <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> |
|------|---|------|---|

| 青色申告者の損失の金額 | | (81) | 円 | | | | |
|-----------------------|-------|--------------|-------|-------|----------|-------------------|-------------------|
| 居住用財産に係る通算後譲渡損失の金額 | | (82) | | | | | |
| 変動所得の損失額 | | (83) | | | | | |
| 被災資産の損失額 山林以外 | 所得の種類 | 被災事業用資産の種類など | 損害の原因 | 損害年月日 | (A) 損害金額 | (B) 保険金などで補填される金額 | (C) 差引損失額 (A - B) |
| | 山林以外 | 営業等・農業 | | .. | 円 | 円 | (84) 円 |
| | 山林以外 | 不動産 | | .. | | | (85) |
| | 山林 | | | .. | | | (86) |
| 山林所得に係る被災事業用資産の損失額 | | (87) | 円 | | | | |
| 山林以外の所得に係る被災事業用資産の損失額 | | (88) | | | | | |

4 繰越損失を差し引く計算

| 年分 | 損失の種類 | | (A) 前年までに引ききれなかった損失額 | (B) 本年分で差し引く損失額 | (C) 翌年以後に繰り越して差し引かれる損失額 (A - B) |
|---------------------|-------|-----------------------------------|----------------------|-----------------|---------------------------------|
| A ____年 (3年前) | 純損失 | ____年が青色の場合 | 山林以外の所得の損失 | 円 | 円 |
| | | | 山林所得の損失 | | |
| | 損失 | ____年が白色の場合 | 変動所得の損失 | | |
| | | | 被災事業用資産の損失 | 山林以外 山林 | |
| | | | 居住用財産に係る通算後譲渡損失の金額 | | |
| | | | 雑損失 | | |
| B ____年 (2年前) | 純損失 | ____年が青色の場合 | 山林以外の所得の損失 | | 円 |
| | | | 山林所得の損失 | | |
| | 損失 | ____年が白色の場合 | 変動所得の損失 | | |
| | | | 被災事業用資産の損失 | 山林以外 山林 | |
| | | | 居住用財産に係る通算後譲渡損失の金額 | | |
| | | | 雑損失 | | |
| C ____年 (前年) | 純損失 | ____年が青色の場合 | 山林以外の所得の損失 | | |
| | | | 山林所得の損失 | | |
| | 損失 | ____年が白色の場合 | 変動所得の損失 | | |
| | | | 被災事業用資産の損失 | 山林以外 山林 | |
| | | | 居住用財産に係る通算後譲渡損失の金額 | | |
| | | | 雑損失 | | |
| | | 本年分の一般株式等及び上場株式等に係る譲渡所得等から差し引く損失額 | (89) | 円 | |
| | | 本年分の上場株式等に係る配当所得等から差し引く損失額 | (90) | 円 | |
| | | 本年分の先物取引に係る雑所得等から差し引く損失額 | (91) | 円 | |

| | | |
|-----------------------------------|------|---|
| 雑損控除、医療費控除及び寄附金控除の計算で使用する所得金額の合計額 | (92) | 円 |
|-----------------------------------|------|---|

| | | |
|-------------------------|------|---|
| 5 翌年以後に繰り越される本年分の雑損失の金額 | (93) | 円 |
|-------------------------|------|---|

| | | |
|----------------------------|------|---|
| 6 翌年以後に繰り越される株式等に係る譲渡損失の金額 | (94) | 円 |
|----------------------------|------|---|

| | | |
|---------------------------|------|---|
| 7 翌年以後に繰り越される先物取引に係る損失の金額 | (95) | 円 |
|---------------------------|------|---|

第四表(二) (令和四年分以降用)

○第四表は、申告書の第一表・第二表と一緒に提出してください。

令和 00 年分の 所得税及び復興特別所得税 の **申告書 (損失申告用) 付表**
 (東日本大震災の被災者の方用)

FA0181

整理番号 00000000 一連番号 0000

| | |
|----------------------------|-------------|
| 現在の住所 又は 居 所 事業所等 | フリガナ 氏 名 |
|----------------------------|-------------|

この付表は、震災特例法第5条（雑損失の繰越控除の特例）、第7条（純損失の繰越控除の特例）の規定の適用を受ける方が、申告書第四表（損失申告用）の「3 翌年以後に繰り越す損失額」、「4 繰越損失を差し引く計算」又は「5 翌年以後に繰り越される本年分の雑損失の金額」に代えて使用します。

3 翌年以後に繰り越す損失額

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|---------------|---------------|-------|--------|-----------------|-----------------|------|--|
| 青色申告者の損失の金額 | | 被災純損失以外の純損失金額 | ⑧1 | 円 | | | | | |
| | | 被災純損失金額 | ⑧1' | | | | | | |
| 居住用財産に係る通算後譲渡損失の金額 | | | ⑧2 | | | | | | |
| 変動所得の損失額 | | | ⑧3 | | | | | | |
| 被災事業用資産の損失額 | 所得の種類 | 被災事業用資産の種類など | 損害の原因 | 損害年月日 | ④ 損害金額 | ⑤ 保険金などで補填される金額 | ⑥ 差引損失額 (④ - ⑤) | 円 | |
| | 山林以外 | 営業等・農業 | うち 棚卸資産震災損失額 | | | | | ⑧4' | |
| | | | うち 固定資産震災損失額 | | | | | ⑧4'' | |
| | | | うち 固定資産震災損失額 | | | | | ⑧5' | |
| | 山林 | 不動産 | うち 固定資産震災損失額 | | | | | ⑧5'' | |
| | | | うち 固定資産震災損失額 | | | | | ⑧6' | |
| | | | うち 固定資産震災損失額 | | | | | ⑧6'' | |
| | 山林所得に係る被災事業用資産の損失額 | | 被災純損失以外の純損失金額 | ⑧7 | 円 | | | | |
| | | 被災純損失金額 | ⑧7' | | | | | | |
| 山林以外の所得に係る被災事業用資産の損失額 | | 被災純損失以外の純損失金額 | ⑧8 | | | | | | |
| | | 被災純損失金額 | ⑧8' | | | | | | |

第四表付表(一)

(令和四年分以降用)

4 繰越損失を差し引く計算

整理番号 □□□□□□□□ 一連番号 □□

| 年分 | 損失の種類 | | ①前年分までに引ききれなかった損失額 | ②本年分で差し引く損失額 | ③翌年分以後に繰り越して差し引かれる損失額(④-⑤) |
|-----------------------------------|-------|--------------------|--------------------|--------------|----------------------------|
| A __年 (5年前) | 純損失 | 被災純損失(青・白) | 山林以外 | 円 | / |
| | | | 山林 | | |
| | 雑損失 | 特定雑損失 | | | |
| B __年 (4年前) | 純損失 | 被災純損失(青・白) | 山林以外 | | / |
| | | | 山林 | | |
| | 雑損失 | 特定雑損失 | | | |
| C __年 (3年前) | 純損失 | __年が青色の場合 | 被災純損失以外の損失 | 山林以外 | / |
| | | | | 山林 | |
| | | __年が白色の場合 | 変動所得の損失 | | |
| | | | 被災事業用資産の損失 | 山林以外 | |
| | | 山林 | | | |
| | 雑損失 | 被災純損失(青・白) | 山林以外 | | |
| | | | 山林 | | |
| | | 居住用財産に係る通算後譲渡損失の金額 | | | |
| | 雑損失 | 特定雑損失以外の雑損失 | | | |
| | | 特定雑損失 | | | |
| D __年 (2年前) | 純損失 | __年が青色の場合 | 被災純損失以外の損失 | 山林以外 | / |
| | | | | 山林 | |
| | | __年が白色の場合 | 変動所得の損失 | | |
| | | | 被災事業用資産の損失 | 山林以外 | |
| | | 山林 | | | |
| | 雑損失 | 被災純損失(青・白) | 山林以外 | | |
| | | | 山林 | | |
| | | 居住用財産に係る通算後譲渡損失の金額 | | | |
| | 雑損失 | 特定雑損失以外の雑損失 | | | |
| | | 特定雑損失 | | | |
| E __年 (前年) | 純損失 | __年が青色の場合 | 被災純損失以外の損失 | 山林以外 | / |
| | | | | 山林 | |
| | | __年が白色の場合 | 変動所得の損失 | | |
| | | | 被災事業用資産の損失 | 山林以外 | |
| | | 山林 | | | |
| | 雑損失 | 被災純損失(青・白) | 山林以外 | | |
| | | | 山林 | | |
| | | 居住用財産に係る通算後譲渡損失の金額 | | | |
| | 雑損失 | 特定雑損失以外の雑損失 | | | |
| | | 特定雑損失 | | | |
| 本年分の一般株式等及び上場株式等に係る譲渡所得等から差し引く損失額 | | | ⑧9 | 円 | / |
| 本年分の上場株式等に係る配当所得等から差し引く損失額 | | | ⑨0 | 円 | |
| 本年分の先物取引に係る雑所得等から差し引く損失額 | | | ⑨1 | 円 | |
| 雑損控除、医療費控除及び寄附金控除の計算で使用する所得金額の合計額 | | | | ⑨2 | 円 |

5 翌年以後に繰り越される本年分の雑損失の金額

特定雑損失以外の雑損失の金額

⑨3 円

特定雑損失の金額

⑨3 円

令和 0 年分収支内訳書 (一般用)

(あなたの本年分の事業所得又は雑所得の金額の計算内容をこの表に記載して確定申告書に添付してください。)

この収支内訳書は機械で読み取りますので、黒のボールペンで書いてください。

提出用

(令和四年分以降用)

令和 年 月 日

「営業等」又は「雑(業務)」のいずれかを選択してください。

営 業 等
雑 (業 務)

(自 月 日 至 月 日)

整理番号

| 科 目 | 金 額 (円) | 科 目 | 金 額 (円) |
|-------------|---------------|---------------------|-------------|
| 収 入 金 額 | 売上(収入)金額 ① | 経 費 | 旅費交通費 ㊟ |
| | 家事消費 ② | | 通 信 費 ㊚ |
| | その他の収入 ③ | | 広告宣伝費 ㊜ |
| | 計 (①+②+③) ④ | | 接待交際費 ㊝ |
| 売 上 原 価 | 期首商品(製品)棚卸高 ⑤ | | 損害保険料 ㊞ |
| | 仕入金額(製品製造備) ⑥ | | 修 繕 費 ㊟ |
| | 小 計(⑤+⑥) ⑦ | | 消 耗 品 費 ㊠ |
| | 期末商品(製品)棚卸高 ⑧ | | 福 利 厚 生 費 ㊡ |
| 差引原価(⑦-⑧) ⑨ | | | |
| 差引金額(④-⑨) ⑩ | | | |
| 経 費 | 給料賃金 ⑪ | | |
| | 外注工賃 ⑫ | | |
| | 減価償却費 ⑬ | | |
| | 貸倒金 ⑭ | | |
| | 地代家賃 ⑮ | | |
| | 利子割引料 ⑯ | | |
| そ の 他 の 経 費 | 租税公課 ㊱ | 小 計 (㊱～㊳までの計) ⑰ | |
| | 荷造運賃 ㊲ | 経 費 計 (⑩～⑰までの計+⑰) ⑱ | |
| | 水道光熱費 ㊳ | 専従者控除前の所得金額 (⑱-⑳) ㉑ | |
| | | 専従者控除 ※ ㉒ | |
| | | 所 得 金 額 (㉑-㉒) ㉓ | |

○給料賃金の内訳

| 氏 名 (年齢) | 従事月数 | 給 料 賃 金 与 賞 | 合 計 | 所得税及び復興特別所得税の源泉徴収税額 |
|-----------|--------|-------------|-----|---------------------|
| (歳) | 月 | 円 | 円 | 円 |
| (歳) | | | | |
| (歳) | | | | |
| その他 (人分) | | | | |
| 計 | 延べ従事月数 | | ① | |

○税理士・弁護士等の報酬・料金の内訳

| 支 払 先 の 住 所 ・ 氏 名 | 本 年 中 の 報 酬 等 の 金 額 | 左 の うち 必 要 経 費 算 入 額 | 所得税及び復興特別所得税の源泉徴収税額 |
|-------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| | 円 | 円 | 円 |
| | | | |

○事業専従者の氏名等 ※

| 氏 名 (年齢) | 続 柄 | 従 事 月 数 |
|----------|-----|--|
| (歳) | | 月 |
| (歳) | | |
| (歳) | | |
| | | 延べ従事月数 |

【税務署整理欄】

| | |
|---|--|
| ① | |
| ② | |
| ③ | |
| ④ | |
| ⑤ | |
| ⑥ | |
| ⑦ | |
| ⑧ | |
| ⑨ | |
| ⑩ | |
| ⑪ | |
| ⑫ | |
| ⑬ | |
| ⑭ | |
| ⑮ | |
| ⑯ | |
| ⑰ | |
| ⑱ | |
| ⑲ | |
| ⑳ | |
| ㉑ | |
| ㉒ | |
| ㉓ | |

※ 雑所得の金額の計算において、事業専従者控除を受けることはできません。

(令和四年分以降用)

○売上(収入)金額の明細

| 売上先名 | 所在地 | 売上(収入)金額 |
|------------------|-----|----------|
| | | 円 |
| | | |
| | | |
| | | |
| 上記以外の売上先の計 | | |
| 右記①のうち 軽減税率対象 | うち | 円 計 ① |

○仕入金額の明細

| 仕入先名 | 所在地 | 仕入金額 |
|------------------|-----|-------|
| | | 円 |
| | | |
| | | |
| | | |
| 上記以外の仕入先の計 | | |
| 右記⑥のうち 軽減税率対象 | うち | 円 計 ⑥ |

○減価償却費の計算

| 減価償却資産の名称等 (繰延資産を含む) | 面積又は数量 | 取得年月 | ①取得価額 (償却保証額) | ②償却の基礎 になる金額 | 償却方法 | 耐用年数 | ④償却率 又は 改定償却率 | ③本年中 の償却 期間 | ⑤本年分の 普通償却費 (③×④×③) | ⑥特別 償却費 | ⑦本年分の 償却費合計 (⑤+⑥) | ⑧事業専 用割合 | ⑨本年分の必要 経費算入額 (⑦×⑧) | ⑩未償却残高 (期末残高) | 摘要 |
|-------------------------|--------|---------|------------------|-----------------|------|------|---------------------|-------------------|---------------------------|------------|-------------------------|-------------|---------------------------|------------------|----|
| | | 年月 ・ | 円 () | 円 | | 年 | | 月 12 | 円 | 円 | 円 | % | 円 | 円 | |
| | | ・ | () | | | | | 12 | | | | | | | |
| | | ・ | () | | | | | 12 | | | | | | | |
| | | ・ | () | | | | | 12 | | | | | | | |
| | | ・ | () | | | | | 12 | | | | | | | |
| | | ・ | () | | | | | 12 | | | | | | | |
| 計 | | | | | | | | | | | | | ⑬ | | |

(注) 平成19年4月1日以後に取得した減価償却資産について定率法を採用する場合にのみ①欄のカッコ内に償却保証額を記入します。

○地代家賃の内訳

| 支払先の住所・氏名 | 賃借物件 | 本年中の賃借料・権利金等 | 左の賃借料のうち 必要経費算入額 |
|-----------|------|--------------|---------------------|
| | | 円 | 円 |
| | | | |
| | | | |

◎本年における特殊事情

○利子割引料の内訳 (金融機関を除く)

| 支払先の住所・氏名 | 期末現在の借入金等の金額 | 本年中の 利子割引料 | 左のうち必要 経費算入額 |
|-----------|--------------|---------------|-----------------|
| | 円 | 円 | 円 |
| | | | |

1 住所及び氏名

住所 郵便番号 電話番号 フリガナ 氏名

整理番号

(共有者の氏名) ※共有の場合のみ書いてください。

フリガナ 氏名

2 新築又は購入した家屋等に係る事項

家屋に関する事項 土地等に関する事項

3 増改築等をした部分に係る事項

居住開始年月日 契約日 補助金等控除前の増改築等の費用の額

不動産番号 家屋 土地

4 家屋や土地等の取得対価の額

あなたの共有持分 (A) 家屋 (B) 土地等 (C) 合計 (D) 増改築等

5 家屋の取得対価の額又は増改築等の費用の額に課されるべき消費税額等に関する事項

なし又は5% 8% 10% 税率が10%の場合に②、③に含まれる消費税額及び地方消費税額の合計額

6 新型コロナウイルスの影響による入居遅延

あり

7 居住用部分の家屋又は土地等に係る住宅借入金等の年末残高

新築、購入及び増改築等に係る住宅借入金等の年末残高 連帯債務に係るあなたの負担割合

8 特定の増改築等に係る事項 (特定増改築等住宅借入金等特別控除の適用を受ける場合のみ書いてください。)

⑫ 高齢者等居住改修工事等の費用の額 ⑬ 断熱改修工事等の費用の額 ⑭ 特定断熱改修工事等の費用の額 ⑮ 特定多世帯同居改修工事等の費用の額

9 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額

(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額 ※ 二面の該当する番号及び金額を転記します。

※次に該当する場合に、書いてください。

同一年中に8%及び10%の消費税が含まれる家屋の取得等又は増改築等をした場合は、右の欄に○をした上で、10%に係る部分の金額等を書いてください。

10 控除証明書の交付を要しない場合

翌年分以後に年末調整でこの控除を受けるための、控除証明書の交付を要しない方は、右の「要しない」の文字を○で囲んでください。

整理欄 登録 登記 認定 付 仮 A B C

○この明細書の書き方については、控用の裏面を参照してください。○住宅借入金等に連帯債務がある場合には、併せて付表を使用します。

一面 提出用 ○この明細書は、申告書と一緒に提出してください。

令和04年分 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算

氏名

次の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算します。

| 住宅借入金等の年末残高の合計額 ※ 一面の⑩の金額を転記します。 | | | | | | | | | | | ⑪ | | 円 |
|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------|------------------------------------|--------------|----|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|------------|--------------|---|
| 番号 | 居住の用に供した日等 | | 算式等 | (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額 (100円未満の端数切捨て) | 円 | 番号 | 居住の用に供した日等 | | 算式等 | (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額 (100円未満の端数切捨て) | 円 | 円 | |
| 1 | 令和4年中に居住の用に供した場合 | 住宅の取得等(特例)特別特例取得に該当するとき | ⑩×0.01= | ⑳ | (最高40万円) 円 | 8 | 高齢者等居住改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合 | 平成30年1月1日から令和3年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき | ⑩の金額(最高1,000万円) ……㉑() | ⑳ | (最高12万5千円) 円 | |
| 2 | | 新築住宅又は買取再販住宅に該当するとき | ⑩×0.007= | ⑳ | (最高21万円) 円 | | | | ⑩の金額() × 0.02 + (㉑ - ⑳) × 0.01 = | ⑳ | 00 | | |
| | 平成26年1月1日から令和3年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 中古住宅又は増改築に該当するとき | ⑩×0.007= | ⑳ | (最高14万円) 円 | 9 | 断熱改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合 | 平成30年1月1日から令和3年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき | ⑩の金額(最高1,000万円) ……㉑() | ⑳ | (最高12万円) 円 | |
| | | 住宅の取得等(特別)特定取得に該当するとき | ⑩×0.01= | ⑳ | (最高40万円) 円 | | | | ⑩の金額() × 0.02 + (㉑ - ⑳) × 0.01 = | ⑳ | 00 | | |
| | 平成25年中に居住の用に供した場合 | 住宅の取得等(特別)特定取得に該当しないとき | ⑩×0.01= | ⑳ | (最高20万円) 円 | 10 | 多世帯同居改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合 | 平成30年1月1日から令和3年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき | ⑩の金額(最高1,000万円) ……㉑() | ⑳ | (最高12万5千円) 円 | |
| | | 住宅の取得等(特別)特定取得に該当するとき | ⑩×0.01= | ⑳ | (最高20万円) 円 | | | | ⑩の金額() × 0.02 + (㉑ - ⑳) × 0.01 = | ⑳ | 00 | | |
| 3 | 住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合 | 平成20年中に居住の用に供した場合 | ⑩×0.004= | ⑳ | (最高8万円) 円 | | | | 住宅の増改築等が特定取得に該当しないとき | ⑩の金額(最高1,000万円) ……㉑() | ⑳ | (最高12万円) 円 | |
| 4 | 令和4年中に居住の用に供した場合 | 住宅の取得等(特例)特別特例取得に該当するとき | ⑩×0.01= | ⑳ | (最高50万円) 円 | 11 | 認定住宅等が認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅に該当するとき | 平成26年1月1日から令和3年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の取得等(特別)特別特例取得に該当するとき | ⑩×0.012= | ⑳ | (最高60万円) 円 | |
| | | 新築住宅又は買取再販住宅に該当するとき | ⑩×0.007= | ⑳ | (最高35万円) 円 | | | | ⑩×0.009= | ⑳ | (最高45万円) 円 | | |
| 5 | 認定住宅等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合 | 中古住宅に該当するとき | ⑩×0.007= | ⑳ | (最高21万円) 円 | 12 | 震災特例法の住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合 | 令和4年中に居住の用に供した場合 | 中古住宅又は増改築に該当するとき | ⑩×0.009= | ⑳ | (最高27万円) 円 | |
| | | 住宅の取得等(特別)特定取得に該当しないとき | ⑩×0.01= | ⑳ | (最高30万円) 円 | | | | ⑩×0.012= | ⑳ | (最高60万円) 円 | | |
| 6 | 認定住宅等がZEH水準省エネ住宅に該当するとき(※4) | 平成25年中に居住の用に供した場合 | ⑩×0.01= | ⑳ | (最高30万円) 円 | 12 | | | 平成26年4月1日から令和3年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | ⑩×0.012= | ⑳ | (最高36万円) 円 | |
| | | 新築住宅又は買取再販住宅に該当するとき | ⑩×0.007= | ⑳ | (最高31万5千円) 円 | | | | ⑩×0.012= | ⑳ | 00 | | |
| 7 | 認定住宅等が省エネ基準適合住宅に該当するとき(※4) | 令和4年中に居住の用に供した場合 | ⑩×0.007= | ⑳ | (最高28万円) 円 | 12 | | | 平成25年1月1日から平成26年3月31日までの間に居住の用に供した場合 | ⑩×0.012= | ⑳ | 00 | |
| | | 中古住宅に該当するとき | ⑩×0.007= | ⑳ | (最高21万円) 円 | | | | 00 | | | | |

二面提出用

二面は一面と一緒に提出してください。

(再び居住の用に供したことに係る事項)

| | | | |
|------------------------------|--|---|-------|
| 転居年月日 | 年 月 日 | 再居住開始年月日 | 年 月 日 |
| 居住の用に供していない期間の家屋の用途 | <input type="checkbox"/> 賃貸の用 年 月 日～ 年 月 日 <input type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| その家屋に係る(特定増改築等)住宅借入金等特別控除の適用 | <input type="checkbox"/> 【再び居住の用に供した場合の再適用】 再び居住の用に供したことにより、(特定増改築等)住宅借入金等特別控除の再適用を受ける | <input type="checkbox"/> 【再び居住の用に供した場合の適用】 再び居住の用に供したことにより、初めてその家屋に係る(特定増改築等)住宅借入金等特別控除の適用を受ける | |

- ※1 ⑳欄の金額を一面の㉑欄に転記します。
- ※2 ⑳欄の括弧内の金額は、居住の用に供した日の属する年における住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る控除限度額となります。
- ※3 (特例)特別特例取得及び(特別)特定取得については、控除の裏面の「用語の説明」を参照してください。
- ※4 「ZEH水準省エネ住宅」又は「省エネ基準適合住宅」に該当し、(特例)特別特例取得に該当する場合は、番号「1」の「住宅の取得等が(特例)特別特例取得に該当するとき」欄にて計算してください。
- ※5 「(再び居住の用に供したことに係る事項)」欄は、再居住の特例の適用を受ける方が、転居年月日や再居住開始年月日などを記載します。

○ 重複適用又は震災特例法の重複適用の特例を受ける場合

二以上の住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る住宅借入金等の金額がある場合(これらの住宅の取得等又は住宅の増改築等が同一の年に属するもので、上記の表で同一の欄を使用して計算する場合を除きます。)には、その住宅の取得等又は住宅の増改築等ごとに(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書を作成し、その作成した各明細書の⑳欄の金額の合計額を最も新しい住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る明細書の㉑欄に記載します。

| | | | | |
|---------------------|---|---|---|----|
| 重複適用を受ける場合 | 各明細書の控除額(⑳の金額)の合計額(住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る控除限度額のうち最も高い控除限度額が限度となります。)を記載します。 | ⑳ | 円 | 00 |
| 震災特例法の重複適用の特例を受ける場合 | 各明細書の控除額(⑳の金額)の合計額を記載します。 | ㉑ | 円 | 00 |

※ ㉑欄の金額を一面の㉑欄に転記します。

○ 不動産番号が第一面に書ききれない場合

| | | | |
|-----|--|-----|--|
| (1) | | (3) | |
| (2) | | (4) | |

※ (特定増改築等)住宅借入金等特別控除の対象となる家屋や土地が複数ある場合で、第一面の「不動産番号」欄に書ききれない家屋や土地の不動産番号を記載します。